

Συμβαίνουν

ΕΡΧΟΝΤΑΙ ΑΛΛΑΓΕΣ ΣΤΟΝ ΟΣΔΕ

Αλλαγές στην υποβολή δηλώσεων ΟΣΔΕ για το 2023 των αγροτών για τα μισθωτήρια αγροτεμαχίων, το κτηματολόγιο, τον ΑΤΑΚ και τα μισθωτήρια θα περιληφθούν στη σχετική εγκύκλιο του ΟΠΕ-ΚΕΠΕ, η οποία αναμένεται το επόμενο διάστημα. Συγκεκριμένα λόγω των συχνών ερωτημάτων αγροτών και οργανώσεων, αλλά και λαμβάνοντας υπόψη την πρόοδο του κτηματολογίου στη χώρα καθώς και την ισχύουσα φορολογική νομοθεσία, το ΥΠΑΑΤ προχώρησε σε διευκρινίσεις, προκειμένου οι αγρότες να είναι σωστά προετοιμασμένοι. Ειδικότερα, όλα τα μισθωτήρια αγροτεμαχίων που αφορούν εκτάσεις ανά αγροτεμάχιο πάνω από 40 στρέμματα ή με αντικείμενο μισθίου από 960 ευρώ και πάνω θα είναι υποχρεωτικά ηλεκτρονικά. Χειρόγραφα μισθωτήρια που αφορούν περιπτώσεις εκτός των περιπτώσεων 1 γίνονται αποδεκτά, στα οποία αναγράφονται τα στοιχεία του ΚΑΕΚ (Κωδικός Αριθμός Εθνικού Κτηματολογίου) και του ΑΤΑΚ (Αριθμός Ταυτότητας Ακινήτου) ανά περίπτωση. Επίσης, εξακολουθούν να ισχύουν οποιασδήποτε κατηγορίας πολυετή χειρόγραφα μισθωτήρια αγροτεμαχίων τα οποία έχουν υποβληθεί παλαιότερα στον ΟΠΕ-ΚΕΠΕ και βρίσκονται σε ισχύ το 2023. Για τις περιοχές που υπάρχει λειτουργούν κτηματολόγιο θα αναγράφεται ο κωδικός του κτηματολογίου (ΚΑΕΚ) στην Αίτηση ΑΕΕ 2023. Στις περιοχές που είναι υπό ανάρτηση ή κατάρτιση όμοια θα αναγράφεται ο κωδικός του κτηματολογίου (ΚΑΕΚ). Ο έλεγχος της χρήσης του ΑΤΑΚ – συνεχίζεται να είναι ένα στοιχείο αποποιημένου ελέγχου της νόμιμης κατοχής.

-Κωνσταντίνα Ντέλλου-

ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ



Η efimerisdiakirixeon.gr είναι πιστοποιημένο Μέλος, ως ηλεκτρονικό μέσο ενημέρωσης, της Πλατφόρμας e-media της Γενικής Γραμματείας Ενημέρωσης και Επικοινωνίας.

ΣΤΟ “ΣΤΟΧΑΣΤΡΟ” 2.500 ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΕΙΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΚΑΙ ΚΛΗΡΟΝΟΜΙΩΝ

Μπαράζ φοροελέγχων εξαπολύει η ΑΑΔΕ με τον ελεγκτικό μηχανισμό να βάζει στο μάτι χιλιάδες «φρέσκες» φοροϋποθέσεις της τελευταίας πενταετίας, υποθέσεις μεγάλης φοροδιαφυγής, αλλά και φορολογούμενους που έλαβαν επιστροφές φόρων.

Στο σκάνερ των ελεγκτών μπαίνουν 2.500 υποθέσεις μεταβίβασης ακινήτων, κληρονομιών, δωρεών και γονικών παροχών με στόχο την αποκάλυψη φορολογουμένων οι οποίοι μέσω τριγωνικών συναλλαγών «εκμεταλλεύτηκαν» το αφορολόγητο όριο των 800.000 ευρώ και δεν πλήρωσαν ούτε ένα ευρώ φόρο.

Από ελεγκτικό κόσκινο θα περάσουν και όλες οι εκκρεμείς υποθέσεις φορολογίας μεταβίβασης ακινήτων του 2017 οι οποίες παραγράφονται στο τέλος του 2023 και αφορούν ακίνητα τα οποία βρίσκονται εκτός του αντικειμενικού συστήματος και οι φορολογούμενοι δεν έχουν δεχθεί την προεκτίμηση-προσωρινή αξία της Εφορίας.

Η επιλογή των υποθέσεων που ελέγχονται κατά προτεραιότητα το 2023 γίνεται ανά ελεγκτική υπηρεσία με βάση ένα αυτοματοποιημένο μοντέλο αντικειμενικής αξιολόγησης (point system) κατόπιν εφαρμογής κριτηρίων ανάλυσης κινδύνων και στοιχεία από εσωτερικές και εξωτερικές πηγές πληροφόρησης που έχει στη διάθεσή της η ΑΑΔΕ. Υποθέσεις που συγκεντρώνουν την υψηλότερη μοριοδότηση ελέγχονται κατά προτεραιότητα.

Σύμφωνα με τις νέες οδηγίες του επικεφαλής της ΑΑΔΕ Γιώργου Πιτσιλή προς τον ελεγκτικό μηχανισμό το 2023:

Θα διενεργηθούν 25.000 πλήρεις και μερικοί φορολογικοί έλεγχοι από τις ελεγκτικές υπηρεσίες της Γενικής Διεύθυνσης Φορολογικής Διοίκησης.

Τουλάχιστον το 70% των υποθέσεων που θα ελεγχθούν θα αφορά φορολογικά έτη, χρήσεις, υποθέσεις, περιόδους ή υποχρεώσεις της τελευταίας πενταετίας. Ποσοστό τουλάχιστον 75% των ελέγχων θα αφορούν καταρχήν ελέγχους της τελευταίας τριετίας, για τις οποίες έχει λήξει η προθεσμία υποβολής δήλωσης φορολογίας εισοδήματος.

Θα «ανοίξουν» 2.500 φάκελοι για τη διαπίστωση της ορθής εκπλήρωσης των υποχρεώσεων στη φορολογία μεταβίβασης ακινήτων, κληρονομιών, δωρεών και γονικών παροχών.

Θα ελεγχθούν όλες οι υποθέσεις φορολογίας μεταβίβασης κεφαλαίου για τις οποίες λήγει η προθεσμία της Φορολογικής Διοίκησης να εκδώσει πράξη διορθωτικού προσδιορισμού του φόρου στις 31/12/2023 και αφορούν ακί-

Συνέχεια σε σελ. 3

ΔΙΕΘΝΗ ΓΕΓΟΝΟΤΑ...

του Νίκου Οικονομάκη

ΕΚΑΤΟΝΤΑΔΕΣ ΠΤΩΜΑΤΑ ΣΤΟ ΠΑΡΚΙΝΓΚ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟΥ ΣΤΗΝ ΑΝΤΙΟΧΕΙΑ

Η Αντιόχεια στην επαρχία Χατάι της νότιας Τουρκίας μετρά ήδη πάνω από 3.000 νεκρούς από τον φονικό σεισμό. Συγγενείς θυμάτων ψάχνουν τους ανθρώπους τους ανάμεσα σε πτώματα που κείτονται στην ασφαλτο αλλά και σε νεκρικούς σάκους σε διάφορα σημεία της πόλης. Συγκλονιστική η μαρτυρία της Ράνια Ζαμπούμπι που ψάχνει τον θείο της ανάμεσα στα πτώματα που κείτονται στην ασφαλτο. Αγνοείται από τη Δευτέρα, όταν χτύπησε ο σεισμός 7,8 βαθμών και συνέθλιψε τα πάντα. «Βρήκαμε τη θεία μου, αλλά όχι τον θείο μου», εξηγεί με πνιγμένη φωνή. Η πρόσφυγας από τη Συρία, με μαύρη μαντίλα και σαμπό στα πόδια, έχασε οκτώ μέλη της οικογένειάς της στην τραγωδία η οποία στοίχισε τη ζωή σε πάνω από 15.000 ανθρώπους στην τουρκική και στη συριακή επικράτεια, κατά τους πιο πρόσφατους προσωρινούς απολογισμούς των θυμάτων. Στο πάρκινγκ του μεγαλύτερου νοσοκομείου της πόλης, άλλοι επιζήσαντες προσπαθούν κι αυτοί να αναγνωρίσουν συγγενείς τους ανάμεσα στα παραταγμένα πτώματα. Το ένα τέταρτο των νεκρών, τουλάχιστον 3.356, που έχουν ανασυρθεί ως τώρα στην Τουρκία έχει βρεθεί στην Χατάι. Εξαιτίας του μεγέθους της καταστροφής, ο χώρος στο πάρκινγκ δεν αρκεί πλέον, παρότι είναι πελώριο. Επτά πτώματα βρίσκονται πλάι σε κάδο σκουπιδιών.

“ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΔΙΑΚΗΡΥΞΕΩΝ” 1946 - 2023:

Η εφημερίδα που για 77 χρόνια έχει καταστεί συνώνυμη με τις διακηρύξεις, συνεχίζει παράλληλα να «γράφει» ιστορία στον ευρύτερο χώρο της καθημερινής οικονομικής ενημέρωσης καθώς και της ευρύτερης ενημέρωσης μέσω άρθρων, σχολίων, αναλύσεων και ευθυμογραφημάτων, προσηλωμένη πάντα στους κανόνες της πρέπουσας δημοσιογραφικής δεοντολογίας.

ΟΛΕΣ ΟΙ ΔΙΑΚΗΡΥΞΕΙΣ

ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ
Δ/ΝΣΗ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ
ΚΑΙ ΑΠΟΘΗΚΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ

ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ
ΑΝΟΙΚΤΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

ΑΝΩ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ

ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ 3/2023

Ο Δήμος Θεσσαλονίκης προκηρύσσει Ηλεκτρονικό Ανοικτό Διαγωνισμό άνω των ορίων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4412/2016 (ΦΕΚ Α'147) "Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών" όπως τροποποιήθηκε και ισχύει για την "Επισκευή και συντήρηση εγκαταστάσεων του Τμήματος Μεταφόρτωσης Απορριμμάτων του Δήμου Θεσσαλονίκης π.δ. 299.999,40 € με το Φ.Π.Α. 24%" και σύμφωνα με τη σχετική μελέτη του Τμήματος Μελετών της Δ/σης Ανακύκλωσης και Ανάπτυξης Συστημάτων Κυκλικής Οικονομίας

Αριθμ.Συστήματος ΕΣΗΔΗΣ : 183107

Πρόσβαση στα έγγραφα της σύμβασης

Το πλήρες κείμενο της διακήρυξης και τα λοιπά έγγραφα σύμβασης διατίθενται από την πλατφόρμα του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (ΕΣΗΔΗΣ) μέσω της διαδικτυακής πύλης www.promitheus.gov.gr από τις 15-2-2023 και ώρα 07:00 π.μ.

Ημερομηνία αποστολής της Προκήρυξης στην Υπηρεσία Επίσημων Εκδόσεων της Ε.Ε.: 9-2-2023

Κωδικός CPV

Οι προς ανάθεση υπηρεσίες κατατάσσονται στον ακόλουθο κωδικό του Κοινού Λεξιλογίου Δημοσίων Συμβάσεων (CPV): 50000000-5 (Υπηρεσίες επισκευής και συντήρησης).

Εκτιμώμενη αξία σύμβασης

Η εκτιμώμενη αξία της σύμβασης ανέρχεται στο ποσό των 299.999,40 € συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24% (241.935,00 € χωρίς το Φ.Π.Α.).

Φορέας χρηματοδότησης της παρούσας σύμβασης είναι ο Δήμος Θεσσαλονίκης και πηγή χρηματοδότησης είναι τα ανταποδοτικά έσοδα.

Υποδιάρθρωση σε τμήματα

Η σύμβαση δεν υποδιαιρείται σε τμήματα.

Κριτήριο ανάθεσης

Η σύμβαση θα ανατεθεί με κριτήριο την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά μόνο βάσει τιμής δηλ. με κριτήριο το μεγαλύτερο ενιαίο ποσοστό έκπτωσης (με δύο δεκαδικά ψηφία) επί τοις εκατό (%) επί των ενδεικτικών τιμών που καταγράφονται στους πίνακες 1 και 2 του Παραρτήματος Ι της υπ'αριθμ.10/2021 τεχνικής μελέτης.

Διάρκεια της σύμβασης

Η διάρκεια της σύμβασης ορίζεται σε δύο (2) έτη, από την ημερομηνία ανάρτησής της στο ΚΗΜΔΗΣ.

Δικαιολογητικά συμμετοχής

Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης (e-ΕΕΕΣ)

Εγγυητική επιστολή συμμετοχής
Δικαιολογητικά που αναφέρονται στο άρθρο 2.4.3.2 της υπ'αριθμ.3/2023 Διακήρυξης

Λόγοι αποκλεισμού

Λόγοι αποκλεισμού που σχετίζονται με ποινικές καταδίκες, καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης, καθώς και λοιπές καταστάσεις, όπως αναλυτικά προβλέπονται στο άρθρο 2.2.3 της υπ'αριθμ.3/2023 Διακήρυξης, διαπιστώνονται με τα σχετικά δικαιολογητικά του άρθρου 2.2.9 της ανωτέρω, τα οποία προσκομίζει ο οικονομικός φορέας.

Κριτήρια επιλογής

Τα κριτήρια επιλογής που σχετίζονται με την καταλληλότητα άσκησης επαγγελματικής δραστηριότητας, την οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια, την τεχνική και επαγγελματική ικανότητα, τα πρότυπα διασφάλισης ποιότητας και τα πρότυπα περιβαλλοντικής διαχείρισης όπως αναλυτικά προβλέπονται στα άρθρα 2.2.4, 2.2.5, 2.2.6 και 2.2.7 της υπ'αριθμ.3/2023 Διακήρυξης, διαπιστώνονται με τα σχετικά δικαιολογητικά του άρθρου 2.2.9 της ανωτέρω τα οποία προσκομίζει ο οικονομικός φορέας.

Απαιτούμενες εγγυήσεις

Εγγύηση συμμετοχής το ύψος της οποίας ανέρχεται σε ποσοστό 2% επί της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης εκτός Φ.Π.Α.

Εγγύηση καλής εκτέλεσης των όρων της σύμβασης το ύψος της οποίας ανέρχεται σε ποσοστό 4% επί της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης εκτός Φ.Π.Α.

Υποβολή προσφορών και αποσφράγιση τους

Ο διαγωνισμός θα πραγματοποιηθεί με χρήση της πλατφόρμας του ΕΣΗΔΗΣ μέσω της διαδικτυακής πύλης www.promitheus.gov.gr στην οποία οι οικονομικοί φορείς υποβάλλουν ηλεκτρονικά τις προσφορές τους.

Ημερομηνία έναρξης ηλεκτρονικής υποβολής προσφορών : 15-2-2023 και ώρα 07:00 π.μ.

Καταληκτική ημερομηνία ηλεκτρονικής υποβολής προσφορών : 17-3-2023 και ώρα 15:00 μ.μ.

Ηλεκτρονική αποσφράγιση των προσφορών : 23-3-2023 και ώρα 10:00 π.μ.

Απαιτούμενος χρόνος ισχύος προσφοράς :

Η ισχύς των προσφορών θα είναι τουλάχιστον δώδεκα (12) μηνών.

Έννομη προστασία

Κάθε ενδιαφερόμενος ο οποίος έχει ή είχε συμφέρον να του ανατεθεί η συγκεκριμένη σύμβαση και έχει ή είχε υποστεί ή ενδέχεται να υποστεί ζημία από εκτελεστέα πράξη ή παράλειψη της αναθέτουσας αρχής συμπεριλαμβανομένης και της διακήρυξης, κατά παράβαση της νομοθεσίας της Ευρωπαϊκής Ένωσης ή της εσωτερικής νομοθεσίας, δικαιούται να ασκήσει προδικαστική προσφυγή ενώπιον της Ενιαίας Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων (ΕΑΔΗΣΥ) (πρώην ΑΕΠΠ) κατά της σχετικής πράξης ή παράλειψης της αναθέτουσας αρχής προσδιορίζοντας ειδικώς τις νομικές και πραγματικές αιτιάσεις που δικαιολογούν το αίτημά του, το οποίο υποβάλλεται υποχρεωτικά με τη χρήση τυποποιημένου εντύπου όπως αυτό παρατίθεται στο Παράρτημα V της υπ'αριθμ.3/2023 Διακήρυξης.

Οι προθεσμίες για την άσκηση της προδικαστικής προσφυγής αναφέρονται αναλυτικά στο άρθρο 3.4 της ανωτέρω διακήρυξης.

Για το παραδεκτό της άσκησης της προδικαστικής προσφυγής κατατίθεται παράβολο από τον προσφεύγοντα υπέρ του Δημοσίου, κατά τα ειδικά οριζόμενα στο άρθρο 363 του Ν. 4412/2016.

Κατά των αποφάσεων της ΕΑΔΗΣΥ (πρώην Α.Ε.Π.Π.) δύναται να ασκηθεί αίτηση αναστολής εκτέλεσης και ακύρωσης με το ίδιο δικόγραφο, σύμφωνα με όσα ειδικότερα ορίζονται στο άρθρο 372 του Ν.4412/2016 όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 138 του Ν.4782/2021.

Σύμφωνα με την υπ'αριθμ.126113/10592/3-9-2019 Απόφαση Δημάρχου (ΑΔΑ: 618ΧΩΡ5-ΔΙ7) για τον ορισμό Αντιδημάρχων Δήμου Θεσσαλονίκης όπως αυτή τροποποιήθηκε με την υπ'αριθμ.329226/ 15497/25-11-2022 Απόφαση Δημάρχου (ΑΔΑ: ΡΒΤΝΩΡ5-231) και την υπ'αριθμ. 315698/14939/11-11-2022 (ΑΔΑ: ΡΓ7ΤΩΡ5-2ΔΓ)

Απόφαση Δημάρχου για τη μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στον Αντιδήμαρχο Οικονομικών κ. Σωκράτη Δημητριάδη.

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΔΙΑΚΗΡΥΞΕΩΝ ΗΜΕΡΗΣΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ

-ΕΤΟΣ ΙΔΡΥΣΗΣ: 1946-

• **ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ - ΕΚΔΟΤΗΣ:** Χρήστος - Χαράλαμπος Μάλλιος

• **ΔΙΟΙΚΗΣΗ - ΣΥΝΤΑΞΗ:** Υψηλάντου 18 - Γαλάτσι - Τ.Κ.: 111 46 - Τηλ./Fax: 210- 2130664

• **ΔΙΕΚΠΕΡΑΙΩΣΗ:** Τηλ./Fax: 210 - 2130664.

e-mail.: info@efimerisdiakirixeon.gr

site: www.efimerisdiakirixeon.gr

• **ΨΗΦΙΑΚΗ ΕΚΤΥΠΩΣΗ:** PRINT CENTER - Τράλλεων 145Α - Γαλάτσι - Τ.Κ. 111 46

-Τηλ.: 210- 2922129 - Fax.: 210-2922117 - E-mail: foto_cop@otenet.gr.

Η "Εφημερίς Διακηρύξεων"

είναι μέλος της Ένωσης Ανταποκριτών Ελληνικού Τύπου Εξωτερικού

• Χειρόγραφα και επιστολές προς την Εφημερίδα δεν επιστρέφονται

ΣΥΝΑΡΟΜΕΣ

Ετήσιες

Ιδιώτες: 60 € internet – 95 € έντυπη.
Εταιρίες: 75 € internet – 105 € έντυπη.
Οργανισμοί – Τράπεζες: 95 € internet – 120 € έντυπη.

Εξάμηνες

Ιδιώτες: 40 € internet – 65 € έντυπη.
Εταιρίες: 45 € internet – 70 € έντυπη.
Οργανισμοί – Τράπεζες: 55 € internet – 90 € έντυπη.

Οι ανωτέρω τιμές επιβαρύνονται με 6% Φ.Π.Α.

ΟΛΕΣ ΟΙ ΔΙΑΚΗΡΥΞΕΙΣ

ΔΙΑΦΟΡΑ

ΕΙΔΗΣΗ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΜΑΡΟΥΣΙΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ
ΚΑΙ ΜΕΛΕΤΩΝ

Ταχ. Διεύθυνση: Βασ. Σοφίας 9
& Δημ. Μόσχα
151 24 Μαρούσι

Τηλ. Κέντρο: 213 2038 000

Πληροφορίες: Ε. Παπανδρέου, Χ. Ζαβολέα
Τηλέφωνο: 213 2038142
email: ty@maroussi.gr

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ

ΣΕ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΔΙΑΠΡΑΓΜΑΤΕΥΣΗΣ ΧΩΡΙΣ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗ ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΗ

ΘΕΜΑ: Πρόσκληση σε διαπραγμάτευση για την ανάθεση παροχής υπηρεσιών τεχνικού συμβούλου - βασικού μελετητή στατικής μελέτης για το έργο με τίτλο:

«ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ- ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΣΤΗΝ ΣΥΜΒΟΛΗ ΤΩΝ ΟΔΩΝ ΑΡΚΑΔΙΟΥ ΚΑΙ Π. ΚΥΡΙΑΚΟΥ ΣΤΟ Ο.Τ. 138 (93Α) ΣΤΟΝ ΔΗΜΟ ΑΜΑΡΟΥΣΙΟΥ».

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.4412/2016 (Φ.Ε.Κ. 147 Α'/8-8-2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει και ιδιαίτερα τον άρθρο. 188 παρ. 6.

2. Την υπ' αριθμ. πρωτ. 68979/06-09-2022 σύμβαση για την εκτέλεση του έργου με τίτλο:

«ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ- ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΣΤΗΝ ΣΥΜΒΟΛΗ ΤΩΝ ΟΔΩΝ ΑΡΚΑΔΙΟΥ ΚΑΙ Π. ΚΥΡΙΑΚΟΥ ΣΤΟ Ο.Τ. 138 (93Α) ΣΤΟΝ ΔΗΜΟ ΑΜΑΡΟΥΣΙΟΥ» μεταξύ της ανώνυμης τεχνικής εταιρείας «ΚΟΝΤΟΣ ΚΟΝΚΡΕΙΤ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» με δ.τ. «ΚΟΝΤΟΣ CONCREATE Α.Τ.Ε.» και του Δήμου Αμαρουσίου, έναντι ποσού 767.091,79 € συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24%, (πρ. Φ.Π.Α. 618.622,41 €).

3. Ότι για το έργο με τίτλο «ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ- ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΣΤΗΝ ΣΥΜΒΟΛΗ ΤΩΝ ΟΔΩΝ ΑΡΚΑΔΙΟΥ ΚΑΙ Π. ΚΥΡΙΑΚΟΥ ΣΤΟ Ο.Τ. 138 (93Α) ΣΤΟΝ ΔΗΜΟ ΑΜΑΡΟΥΣΙΟΥ» η μελέτη (αρχιτεκτονικά, στατικά και ηλεκτρομηχανολογικά) συντάχθηκε από την εταιρεία «ΚΙΟΝ ARCHITECTS Α.Ε.» ως δωρεά άνευ ανταλλάγματος και με την υπ' αριθμ. 267/2021 (ΑΔΑ: Ψ1ΡΕΩΨ9-Ο32) απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου εγκρίθηκε η αποδοχή του συνόλου των παραδοθέντων μελετών (οριστικές και εφαρμογής).

4. Την με αρ. ΔΝΣβ/92783π.ε./ΦΝ 466 Απόφαση του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών που καθορίζει τα καθήκοντα και τις αρμοδιότητες των βασικών μελετητών ως Τεχνικών Συμβούλων - Μελετητών κατά την εκτέλεση του έργου (ΦΕΚ 4203/25-9-2018).

5. Την παρ. 1 και παρ. 2 του άρθρου 3 της με αρ. ΔΝΣβ/92783π.ε./ΦΝ 466 Απόφασης, σύμφωνα με τις οποίες «Βασικός μελετητής είναι ο ανάδοχος, ή σε περίπτωση ένωσης το μέλος ή τα μέλη της αναδόχου ένωσης σύμβασης μελέτης, ο οποίος εκπόνησε την «κύρια» μελέτη. Σε περίπτωση «σύνθετης» μελέτης, ορίζεται βασικός μελετητής για κάθε «κύρια» μελέτη σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παρ. 1 του άρθρου 4 της παρούσας, με την επιφύλαξη της παρ. 5 του παρόντος άρθρου ως προς τον αριθμό των συμβάσεων βασικού μελετητή. Για τις υποστηρικτικές μελέτες δεν προβλέπεται βασικός μελετητής» και την παρ. 5 του ίδιου άρθρου σύμφωνα με το οποίο «... Το σύνολο των συμβάσεων βασικού μελετητή που μπορούν να ανατεθούν στο πλαίσιο εκτέλεσης ενός έργου δύναται να ανέρχεται έως και τις τέσσερις συμβάσεις, ανάλογα με το πλήθος των μελετών και κατά την κρίση της αναθέτουσας αρχής».

6. Την παρ. 4 της ενότητας Ι του άρθρου 4 της με αρ. ΔΝΣβ/92783π.ε./ΦΝ 466 Απόφασης του

Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών, σύμφωνα με την οποία η διαδικασία σύναψης του βασικού μελετητή εκκινεί μετά την έκδοση και κοινοποίηση της απόφασης κατακύρωσης της σύμβασης του Έργου στον ανάδοχο και σε κάθε περίπτωση μετά την υπογραφή της σύμβασης του έργου.

7. Την παρ. 1 της ενότητας ΙΙ του άρθρου 4 της με αρ. ΔΝΣβ/92783π.ε./ΦΝ 466 Απόφασης, σύμφωνα με την οποία η διαδικασία ανάθεσης της παροχής υπηρεσιών τεχνικού συμβούλου - βασικού μελετητή διεξάγεται με τη διαδικασία διαπραγμάτευσης χωρίς προηγούμενη δημοσίευση, με ανάρτηση σχετικής πρόσκλησης στην ιστοσελίδα της αναθέτουσας αρχής.

8. Την παρ. 3 της ενότητας ΙΙ του άρθρου 4 της με αρ. ΔΝΣβ/92783π.ε./ΦΝ 466 Απόφασης, σύμφωνα με την οποία η αναθέτουσα αρχή συγκροτεί τριμελή επιτροπή διαπραγμάτευσης χωρίς χρήση του ΜΗΜΕΔ, η οποία αποτελείται από τεχνικούς υπάλληλους της αναθέτουσας αρχής ή της προϊστάμενης αρχής ή της τεχνικής υπηρεσίας του φορέα κατασκευής του έργου, έναν από τους οποίους ορίζει ως πρόεδρο.

9. Την παρ. 1 του άρθρου 8 της με αρ. ΔΝΣβ/92783π.ε./ΦΝ 466 Απόφασης του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών, σύμφωνα με το οποίο η διάρκεια της σύμβασης του βασικού μελετητή καθορίζεται ίση με τη χρονική διάρκεια εκτέλεσης του έργου και δύναται να παρατείνεται σε περίπτωση παρατάσεων του έργου.

10. Την παρ. 1 του άρθρου 9 της με αρ. ΔΝΣβ/92783π.ε./ΦΝ 466 Απόφασης του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών, σύμφωνα με την οποία στα έγγραφα της σύμβασης του βασικού μελετητή καθορίζεται: α. η συμβατική αμοιβή της παροχής υπηρεσιών του βασικού μελετητή ως κατ' αποκοπή τίμημα β. Ο καταμερισμός της συμβατικής αμοιβής του σε ενδιάμεσες ισόποσες κατ' αποκοπήν τμηματικές καταβολές, οι οποίες δύναται να είναι κατ' ελάχιστον έξι (6) και μέγιστον δέκα (10) και ανά τακτά χρονικά διαστήματα καθ' όλη τη διάρκεια της σύμβασης. Ο καταμερισμός της συμβατικής αμοιβής αναπροσαρμόζεται σε περίπτωση τροποποίησης της διάρκειας της σύμβασης του έργου κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 8 της εν λόγω Υπουργικής Απόφασης και με την επιφύλαξη της παρ. 3 του άρθρου 9 (περί εξάντλησης του εγκεκριμένου ποσού της συμβατικής αμοιβής).

11. Την παρ. 2 του άρθρου 9 της με αρ. ΔΝΣβ/92783π.ε./ΦΝ 466 Απόφασης του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών, σύμφωνα με την οποία η αμοιβή παροχής υπηρεσιών του βασικού μελετητή, για τις δημόσιες συμβάσεις έργων κάτω των ορίων του άρθρου 5 του Ν. 4412/2016, ορίζεται χαμηλότερη ή ίση με το 1,5% της αξίας της σύμβασης του έργου.

Ότι το συμβατικό ποσό του έργου είναι 767.091,79 € συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.

12. Την εγγραφή πίστωσης στον προϋπολογισμό του Δήμου, οικ. έτους 2022, με Κ.Α.: 30-6112.009 για την υπηρεσία με τίτλο «ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΤΕΧΝΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΟΥ ΒΑΣΙΚΟΥ ΜΕΛΕΤΗΤΗ ΣΤΑΤΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ «ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ- ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΣΤΗΝ ΣΥΜΒΟΛΗ ΤΩΝ ΟΔΩΝ ΑΡΚΑΔΙΟΥ ΚΑΙ Π. ΚΥΡΙΑΚΟΥ ΣΤΟ Ο.Τ. 138 (93Α) ΣΤΟΝ ΔΗΜΟ ΑΜΑΡΟΥΣΙΟΥ» από τον οποίο θα πραγματοποιούν οι δαπάνες του Τεχνικού Συμβούλου - μελετητή της μελέτης του εν λόγω έργου.

13. Τη δέσμευση πίστωσης για τον Κ.Α. του έτους 2022, σύμφωνα με την ΑΑΥ 1088 αρ. πρωτ. 102597/2022 (πολυετής).

14. Την υπ' αριθ. 718/2022 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Αμαρουσίου, σύμφωνα με την οποία συγκροτήθηκε επιτροπή διαπραγμάτευσης και ανατέθηκε στην Δ/ση Τεχνικών Έργων να προβεί στην ανάρτηση σχετικής πρόσκλησης για την ανάθεση της σύμβασης παροχής υπηρεσιών τεχνικού συμβούλου - βασικού μελετητή, με τη διαδικασία της διαπραγμάτευσης χωρίς προηγούμενη δημοσίευση.

15. Τη δέσμευση πίστωσης για τον Κ.Α. του έτους

2023, σύμφωνα με την ΑΑΥ 385 αρ. πρωτ. 10862 / 2023 (πολυετής).

16. Ότι η προθεσμία εκτέλεσης του έργου ορίζεται σε δώδεκα (12) μήνες.

ΠΡΟΣΚΑΛΕΙΤΑΙ

ο οικονομικός φορέας «ΚΙΟΝ ARCHITECTS Α.Ε.» βασικός μελετητής της στατικής μελέτης του έργου «ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ- ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΣΤΗΝ ΣΥΜΒΟΛΗ ΤΩΝ ΟΔΩΝ ΑΡΚΑΔΙΟΥ ΚΑΙ Π. ΚΥΡΙΑΚΟΥ ΣΤΟ Ο.Τ. 138 (93Α) ΣΤΟΝ ΔΗΜΟ ΑΜΑΡΟΥΣΙΟΥ», που εδρεύει στην Αττική, Α. Κηφισίας αρ. 326, Τ.Κ. 15233 (Χαλάνδρι) σε διαδικασία διαπραγμάτευσης για την ανάθεση σύμβασης τεχνικού συμβούλου - βασικού μελετητή της στατικής μελέτης, κατά την εκτέλεση του εν λόγω έργου, σύμφωνα με την Υπουργική Απόφαση ΥΠΟΜΕ με αρ. ΔΝΣβ/92783π.ε./ΦΝ 466 (ΦΕΚ Β4203/25-9-2018) και κατ' εφαρμογή του άρθρου 188 παρ. 6, σε συνδυασμό με το άρθρο 123 παρ.3 και των άρθρων 136 και 144 του Ν4412/2016.

Η συγκροτηθείσα Επιτροπή διαπραγμάτευσης θα συνεδριάσει την 22/02/2023, ημέρα Τετάρτη και ώρα 10:00π.μ., στα Γραφεία της Δ/σης Τεχνικών Έργων του Δήμου Αμαρουσίου, Τμήμα Προγραμματισμού και Μελετών, (δ/ση Βασ. Σοφίας 9 & Δημ. Μόσχα, 15124, Μαρούσι, 1ος όροφος).

Η προσφορά του βασικού μελετητή θα κατατεθεί προς την αναθέτουσα αρχή εντός δέκα (10) ημερών από την κοινοποίησή της.

Η προσφορά πρέπει να περιλαμβάνει κατ' ελάχιστον, τα δικαιολογητικά του άρθρου 80 που αφορούν τους λόγους αποκλεισμού του άρθρου 73 παρ.1 και 2, την καταλληλότητα άσκησης επαγγελματικής δραστηριότητας του άρθρου 75 παρ.2 του Ν.4412/2016, τα αποδεικτικά έγγραφα νομιμοποίησης και οικονομική προσφορά, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παρ. 4 του άρθρου 4 ΙΙ. της με αρ. ΔΝΣβ/92783π.ε./ΦΝ 466 Απόφασης του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών.

Η αμοιβή, σύμφωνα με την υπ' αριθ. 718/2022 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Αμαρουσίου κ' έχοντας υπόψη το άρθρο 9 της με αρ. ΔΝΣβ/92783π.ε./ΦΝ 466

Απόφασης του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών, ορίζεται έως του ποσού των 3.348,00 € συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24%, ήτοι 2.700,00 € πλέον ΦΠΑ 648,00 €.

Η αμοιβή θα καταβληθεί ως κατ' αποκοπή τίμημα σε έξι (6) ισόποσες δόσεις ανά τακτά χρονικά διαστήματα που θα καθοριστούν κατά τον χρόνο υπογραφής της σύμβασης. Ο καταμερισμός της συμβατικής αμοιβής αναπροσαρμόζεται σε περίπτωση τροποποίησης της διάρκειας της σύμβασης του έργου σύμφωνα με το άρθρο 9 της Υπουργικής Απόφασης ΥΠΟΜΕ με αρ. ΔΝΣβ/92783π.ε./ΦΝ 466 (ΦΕΚ Β4203/25-9-2018) η οποία διέπει την εν προκειμένω σύμβαση. Τυχόν εξάντληση του εγκεκριμένου ποσού της συμβατικής αμοιβής πριν από τη λήξη της διάρκειας της σύμβασης του έργου λόγω παράτασης αυτής δεν αποτελεί λόγο διακοπής της παροχής υπηρεσιών του βασικού μελετητή και στην περίπτωση αυτή η σύμβαση του βασικού μελετητή δύναται να τροποποιηθεί σύμφωνα με τα αναφερόμενα στην παρ. 3 του άρθρου 9 της ανωτέρω Υπουργικής Απόφασης.

Η διάρκεια της σύμβασης του βασικού μελετητή καθορίζεται ίση με τη χρονική διάρκεια εκτέλεσης του έργου και δύναται να παρατείνεται σε περίπτωση παρατάσεων του έργου σύμφωνα με το άρθρο 8 της με αρ. ΔΝΣβ/92783π.ε./ΦΝ 466 Απόφασης του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών. Σε περίπτωση διακοπής της σύμβασης του έργου αναστέλλεται και η εκτέλεση της σύμβασης του βασικού μελετητή και επανεκκινεί με την ενεργοποίηση της σύμβασης του έργου.

Η παρούσα πρόσκληση:

1) θα αναρτηθεί στην ιστοσελίδα του Δήμου για δέκα (10) ημέρες
2) θα κοινοποιηθεί στον Πρόεδρο της Επιτροπής Διαπραγμάτευσης, προκειμένου να προσκαλέσει την Επιτροπή σε συνεδρίαση την 22/02/2023, ημέρα Τετάρτη και ώρα 10:00π.μ.

Συνέχεια από σελ. 1

νητα τα οποία δεν εντάσσονται στο αντικειμενικό σύστημα προσδιορισμού αξίας και δεν έχει γίνει δεκτή από τον φορολογούμενο η προεκτίμηση-προσωρινή αξία της ΔΟΥ.

Ανεξάρτητα από την προτεραιοποίησή τους ή μη, ελέγχονται άμεσα:

– Υποθέσεις που αφορούν επιστροφές φόρων.

– Υποθέσεις που αφορούν έλεγχο βάσει δείγματος, σύμφωνα με τα ειδικότερα οριζόμενα σε διατάξεις και αποφάσεις όπως ενδεικτικά δικαιούχων που έτυχαν επιστροφής ΦΠΑ, καθώς και δικαιούχων νομικών προσώπων και νομικών οντοτήτων που έτυχαν επιστροφής φόρου εισοδήματος, χωρίς έλεγχο.

– Υποθέσεις για τις οποίες έχει εκδοθεί σημείωμα διαπιστώσεων με τα αποτελέσματα του φορολογικού ελέγχου και προσωρινός προσδιορισμός φόρων και προστίμων.

– Υποθέσεις που προέκυψαν από εισαγγελικές παραγγελίες, εντολές ανακριτικών και προανακριτικών πράξεων, περιλαμβανομένων αιτημάτων και εντολών διενέργειας φορολογικών ελέγχων που έχουν προκύψει από εντολή οποιασδήποτε εισαγγελικής ή δικαστικής Αρχής και διατηρούνται στην ΑΑΔΕ.

– Υποθέσεις για τις οποίες επίκειται η έκδοση σημειώματος διαπιστώσεων και προσωρινού προσδιορισμού φόρου και προστίμου.

– Υποθέσεις που αφορούν εκθέσεις έρευνας των Υπηρεσιών Ερευνών και Διασφάλισης Δημοσίων Εσόδων.

– Υποθέσεις που αφορούν πορισματικές εκθέσεις που διαβιβάζονται στην ΑΑΔΕ από τη Διεύθυνση Ερευνών Οικονομικού Εγκλήματος.

– Υποθέσεις των ΔΟΥ, ΕΛΚΕ και ΥΕΔΔΕ που αφορούν διενέργεια μερικού επιτόπιου ελέγχου διαπίστωσης της εκπλήρωσης των φορολογικών υποχρεώσεων, της τήρησης των βιβλίων και της έκδοσης των φορολογικών στοιχείων, για φορολογούμενους που ασκούν οποιαδήποτε δραστηριότητα ή διακινούν αγαθά.

– Υποθέσεις που αφορούν διασταυρωτικούς ελέγχους ενδοκοινοτικών συναλλαγών (VIES), υποθέσεις πολυμερών (ταυτόχρονων) ελέγχων που διενεργούνται από ελληνικές και αλλοδαπές φορολογικές Αρχές.

– Υποθέσεις αμοιβαίας διοικητικής συνδρομής κατόπιν αιτήματος.

– Υποθέσεις ελέγχων συμμόρφωσης των Δηλούντων Ελληνικών Χρηματοπιστωτικών Ιδρυμάτων με τους κανόνες δέουσας επιμέλειας και υποβολής πληροφοριών.

(ΕΝΤΥΠΗ ΕΚΔΟΣΗ
«ΤΑ ΝΕΑ»)

Η ΕΠΙΚΑΙΡΟΤΗΤΑ ΟΔΗΓΕΙ ΚΑΙ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΕΞΕΛΙΞΕΙΣ



-ΚΥΠΕΛΛΟ ΕΛΛΑΔΑΣ-

ΑΕΚ ΟΛΥΜΠΙΑΚΟΣ ΚΙ ΛΑΜΙΑ-ΠΑΟΚ

Η ΑΕΚ υποδέχεται τον Ολυμπιακό στην «ΟΡΑΡ Arena» κι η Λαμία φιλοξενεί τον ΠΑΟΚ, στους πρώτους ημιτελικούς της διοργάνωσης. Η ΑΕΚ περιμένει τον Ολυμπιακό, μετά από 20 – και πλέον – χρόνια, στη Νέα Φιλαδέλφεια, για την πρώτη τους αναμέτρηση στο νέο «σπίτι» της «Ένωσης». Οι «κιτρινόμαυροι» μετρούν μόνο νίκες στην «ΟΡΑΡ Arena», αλλά οι «ερυθρόλευκοι» τρέχουν ένα αήττητο σερί 16 αγώνες κόντρα στον «Δικέφαλο». Η τελευταία νίκη της ΑΕΚ ήταν το 2-1 του ΟΑΚΑ, στις 7 Φεβρουαρίου 2018, για τα ημιτελικά του Κυπέλλου Ελλάδας. *Στο άλλο ζευγάρι, ο ΠΑΟΚ θέλει να κάνει το πρώτο βήμα για να βρεθεί στον τελικό κόντρα στη Λαμία, η οποία βρίσκεται στην τελευταία θέση της Super League κι έχει ως προτεραιότητα την παραμονή της. Ο «Δικέφαλος του Βορρά», μετά τη «λευκή» ισοπαλία στο ντέρμπι με τον Ολυμπιακό, συμπλήρωσε 15 ματς αήττητος σε όλες τις διοργανώσεις.

-Ο Φύλαθλος-

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΚΙ ΑΛΛΑ...

του Γιώργου Μάλλιου



Ο πληθωρισμός των τροφίμων όχι μόνο δεν έχει υποχωρήσει, αλλά οι τιμές αναμένεται ότι θα παραμείνουν υψηλές για αρκετό καιρό ακόμη, προειδοποιούν διεθνείς οργανισμοί όπως η Παγκόσμια Τράπεζα, το Διεθνές Νομισματικό Ταμείο και αναλυτές της αγοράς. Πρόκειται για εξέλιξη που απειλεί την επισιτιστική ασφάλεια, προκαλεί κοινωνικές εντάσεις και πλήττει τους λογαριασμούς των νοικοκυριών και τα δημοσιονομικά των κυβερνήσεων –ιδιαίτερα στην Ευρώπη. Το μεγαλύτερο καμπαράκι κινδύνου έκρουσε η Παγκόσμια Τράπεζα σε τελευταία της έκθεση για την επισιτιστική ασφάλεια, η οποία είδε το φως της δημοσιότητας τον Ιανουάριο του 2023. Την ίδια στιγμή, παραμένουν πέντε μεγάλοι κίνδυνοι για τις τιμές των τροφίμων: το κόστος των λιπασμάτων, το κόστος της ενέργειας, ο κίνδυνος να τερματιστεί η συμφωνία για εξαγωγή σιτηρών από την Ουκρανία, η κλιματική αλλαγή, αλλά και η κερδοσκοπία. Εάν μάλιστα προστεθεί στα ακριβά τρόφιμα και το ράλι των τιμών της ενέργειας, τότε δημιουργείται εκρηκτικό κοκτέιλ που βάζει φωτιά στις τσέπες των νοικοκυριών τα οποία προσπαθούν να περικόψουν τις δαπάνες από όπου αλλού μπορούν. Είναι ενδεικτικό ότι σύμφωνα με την έκθεση της Παγκόσμιας Τράπεζας και με βάση τα στοιχεία του Νοεμβρίου του 2022, οι τιμές των τροφίμων στην Ελλάδα κατέγραψαν μέση αύξηση κατά 15,3% σε ετήσια ονομαστική βάση. Στην Κύπρο η αύξηση αυτή έφτασε το 15,5%, στο Βέλγιο το 14,5%, στη Γαλλία το 13,3%, στη Γερμανία το 21%, στην Ιρλανδία το 11,7%, στην Ιταλία το 13,7%, στην Ολλανδία το 15,7%, στην Πορτογαλία το 20,6%, στην Ισπανία το 15,7%, στην Ελβετία το 4,4%, στη Βρετανία το 16,7% και στις ΗΠΑ το 10,6%. Σε πραγματική βάση ωστόσο, οι αυξήσεις αυτές είναι πολύ μεγαλύτερες, σύμφωνα με τα στοιχεία της Παγκόσμιας Τράπεζας. Οι κίνδυνοι για την επισιτιστική ασφάλεια παραμένουν μεγάλοι. Οι τιμές των τροφίμων ήταν ήδη αυξημένες πριν από την εισβολή της Ρωσίας στην Ουκρανία στις αρχές του περασμένου έτους, λόγω της ξηρασίας αλλά και των προβλημάτων στην παραγωγή που είχαν συνδεθεί τότε ευθέως με την πανδημία. Στη συνέχεια, οι

τιμές των τροφίμων και της εκμετάλλευσης καλλιεργειών εκτοξεύτηκαν επειδή η Ρωσία ήταν ο μεγαλύτερος εξαγωγέας λιπασμάτων στον κόσμο και ο πόλεμος μαζί με τις κυρώσεις οδήγησαν σε μεγάλες ανατιμήσεις στα λιπάσματα. Ταυτόχρονα, η άνοδος των τιμών του φυσικού αερίου, που αποτελεί βασικό συστατικό για την παραγωγή σε αζωτούχα λιπάσματα προκάλεσε επίσης πίεση στις γεωργικές αγορές, δείχνουν στοιχεία των Φαινάνσιαλ Τάιμς. Η πανάκριβη ενέργεια αύξησε και το κόστος επεξεργασίας άλλων τροφίμων. Η περσινή συμφωνία μεταξύ Μόσχας και Κιέβου για να διακινούνται πιο ελεύθερα τα σιτηρά της Μαύρης Θάλασσας έπαιξε κρίσιμο ρόλο στη μείωση των τιμών, μαζί με τις άφθονες προμήθειες από τη Ρωσία, ενώ οι χαμηλότερες τιμές φυσικού αερίου αποκλιμάκωσαν τις ανατιμήσεις στις αγορές λιπασμάτων. Τώρα όμως οι αναλυτές προειδοποιούν ότι η συμφωνία για τα σιτηρά θα μπορούσε να τερματιστεί. Επίσης οι ασταθείς τιμές της ενέργειας και η κλιματική αλλαγή απειλούν με τη σειρά τους να υπονομεύσουν την παραγωγή τροφίμων και τις καλλιεργίες. Επίσης οι συνεχείς αυξήσεις επιτοκίων από τις κεντρικές τράπεζες για να αντιμετωπιστεί ο πληθωρισμός έχει επηρεάσει και τη χρηματοδότηση εταιρειών τροφίμων και καλλιεργητών. Επιπλέον, εταιρείες τροφίμων βρίσκουν την ευκαιρία και να κερδοσκοπούν αυξάνοντας τις τιμές. Έκθεση του Δεκεμβρίου 2022 που δημοσιεύθηκε από το Διεθνές Νομισματικό Ταμείο (ΔΝΤ) έδειξε ότι οι παγκόσμιες τιμές των τροφίμων αναμένεται να παραμείνουν υψηλές λόγω του πολέμου, του ενεργειακού κόστους και των καιρικών φαινομένων. Οι τιμές ρεκόρ αύξησαν την επισιτιστική ασφάλεια, αύξησαν τις κοινωνικές εντάσεις και πίεσαν τους προϋπολογισμούς των χωρών που βασίζονται στις εισαγωγές τροφίμων, αναφέρεται. Για να κατανοήσουν καλύτερα την κλίμακα αυτών των προκλήσεων για τους υπεύθυνους χάραξης πολιτικής, οι συντάκτες της έκθεσης ποσοτικοποίησαν τέσσερις σημαντικές κινητήριες δυνάμεις που οδήγησαν σε άνοδο των τιμών ειδικά των δημητριακών.

(Εντυπη Έκδοση «ΤΑ ΝΕΑ»)

ΥΓΕΙΑ

ΚΑΙ

ΕΠΙΣΤΗΜΗ

Έγκαυμα από πάγο: Πώς συμβαίνει και τι να κάνετε

Το έγκαυμα από πάγο συμβαίνει συνήθως μετά από παρατεταμένη έκθεση σε πολύ χαμηλές θερμοκρασίες. Για παράδειγμα, εάν εφαρμόσετε ένα κρύο επίθεμα απευθείας στο δέρμα σας, μπορεί να πάθετε έγκαυμα από πάγο. Η παρατεταμένη επαφή με το χιόνι, τον κρύο καιρό ή τους κρύους ανέμους υψηλής ταχύτητας μπορεί επίσης να προκαλέσει εγκαύματα από πάγο. Όταν παθαίνεις έγκαυμα από πάγο, το νερό στα κύτταρα του δέρματος παγώνει. Σχηματίζει αιχμηρούς κρυστάλλους πάγου, οι οποίοι μπορούν να βλάψουν τη δομή των δερματικών κυττάρων. Τα αιμοφόρα αγγεία κοντά στο δέρμα αρχίζουν επίσης να συστέλλονται. Αυτό μειώνει τη ροή του αίματος στις πληγείσες περιοχές, προκαλώντας περαιτέρω βλάβη. Έγκαυμα από πάγο: Συμπτώματα. Ένα έγκαυμα από πάγο μοιάζει συχνά με άλλους τύπους εγκαυμάτων, όπως τα ηλιακά εγκαύματα. Μπορεί να παρατηρήσετε μια αλλαγή στο χρώμα του προσβεβλημένου δέρματος. Για παράδειγμα, μπορεί να φαίνεται έντονο κόκκινο. Μπορεί επίσης να πάρει λευκό ή κιτρινωπό-γκρι χρώμα. Άλλα πιθανά συμπτώματα είναι: •μυρμήγκιασμα •πόνος •φουσκάλες •ασυνήθιστα σφριγηλό ή κηρώδες δέρμα. Ποιοι κινδυνεύουν περισσότερο από εγκαύματα από πάγο. Μπορεί να διατρέχετε υψηλότερο κίνδυνο εάν περνάτε πολύ χρόνο σε ψυχρές συνθήκες ή ανέμους υψηλής ταχύτητας, αλλά δεν ντύνεστε κατάλληλα γι' αυτές τις συνθήκες.

Πηγή: <https://www.healthline.com>

ΧΡΗΣΙΜΑ ΤΗΛΕΦΩΝΑ: Ένωση Καταναλωτών «Η ποιότητα της Ζωής» 210-3304444 • Άμεση Επέμβαση Λιμενικού Σώματος 108 • Τουριστική Αστυνομία 1571 • Γιατροί Χωρίς Σύνορα 210-5200500 • Κέντρο Ελέγχου & Πρόληψης Νοσημάτων 210-5212000 • Εθνικό Κέντρο Κοινωνικής Αλληλεγγύης 197 • Πυροσβεστική Υπηρεσία 199 • Συντονιστικό Κέντρο Αντιμετώπισης Πυρκαγιών Δασών 1591 • Εφημερεύοντα Νοσοκομεία • Φαρμακεία 14944 • Εθνικό Κέντρο Δηλητηριάσεων 210-7793777 • Κοινωνική Βοήθεια 197 • Ανοικτή Συμβουλευτική Γραμμή για το AIDS 210-7222222 • Ένωση Καταναλωτών «Η Ποιότητα της Ζωής» 2310257776 • Δίκτυο Μεταφοράς (ΑμΕΑ) 2310509013 • Άμεση Δράση Αστυνομίας 100 • ΟΑΣΑ (Δρομολόγια, Διαδρομές, Εισιτήρια) 11185 • Κέντρο Εξυπηρέτησης Πολιτών (ΚΕΠ) 1500 • Κέντρο Βλαβών ΔΕΗ Αθηνών 10503 • Κέντρο Βλαβών ΔΕΗ Πειραιώς 10504 • Κέντρο Βλαβών ΔΕΗ Περιφέρειας 1050