

Συμβαίνουν

-ΚΟΡΟΝΑΪΟΣ- ΑΠΩΛΕΙΕΣ ΜΕΤΟΧΩΝ ΣΤΑ ΔΙΕΘΝΗ ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΑ

Τα διεθνή χρηματιστήρια ανησυχούν, για τις απώλειες των μετοχών που προκαλεί η εμφάνιση του κοροναϊού και στις δύο πλευρές του Ατλαντικού. Οι απώλειες επεκτάθηκαν και μετέφεραν το αρνητικό κλίμα και στο Χρηματιστήριο Αθηνών.

Ο Dow Jones έχασε το σύνολο των κερδών που είχε εξασφαλίσει από τις αρχές του χρόνου, ενώ Microsoft και Coca-Cola προσέφεραν «ανάχωμα» στον S&P 500.

Με πάνω από 1% απώλειες έκλεισαν τα ευρωπαϊκά χρηματιστήρια, με τα σενάρια για επιβράδυνση της κινεζικής οικονομίας και εκτροχιασμό της παγκόσμιας ανάπτυξης λόγω του κοροναϊού να τρομάζουν τους επενδυτές. Ο πανευρωπαϊκός STOXX 600 έκλεισε με απώλειες 1%, έχοντας ως βαρίδι τις μετοχές πετρελαίου και φυσικού αερίου.

Το Χρηματιστήριο της Φραγκφούρτης, έκλεισε με πτώση 1,41% ενώ το Λονδίνο υποχώρησε 1,36%. Απώλειες 1,40% για τον CAC 40 του Παρισιού. Βουτιά 1,60% για τον FTSE MIB του Μιλάνου.

-Κωνσταντίνα Ντέλλου-

ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ



Η efimerisdiakirixeon.gr είναι πιστοποιημένο Μέλος, ως ηλεκτρονικό μέσο ενημέρωσης, της Πλατφόρμας e-media της Γενικής Γραμματείας Ενημέρωσης και Επικοινωνίας.

ΣΤΑ ΤΕΛΗ ΜΑΡΤΙΟΥ ΘΑ ΑΡΧΙΣΟΥΝ ΝΑ ΥΠΟΒΑΛΛΟΝΤΑΙ ΟΙ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΕΣ ΔΗΛΩΣΕΙΣ 2020

Στα τέλη Μαρτίου πρόκειται να ανοίξει το TAXISnet, για να υποβληθούν ηλεκτρονικά πάνω από 8,9 εκατομμύρια φορολογικές δηλώσεις 2020 και την φορολόγηση των εισοδημάτων που απέκτησαν το 2019.

Σύμφωνα με πληροφορίες η φορολογία θα γίνει με την παλιά ισχύουσα νομοθεσία. Αναμένεται να υπάρξουν αλλαγές στις φορολογικές δηλώσεις 2020 προς αποφυγή λαθών, αλλά και να γίνει πιο εύκολη η διαδικασία.

Σε εξέλιξη είναι και η επιλογή σε έγγαμους φορολογούμενους να γνωστοποιήσουν την επιλογή τους για υποβολή χωριστής δήλωσης συζύγων Φορολογίας Εισοδήματος φορολογικού έτους 2019 έως και την 28η Φεβρουαρίου 2020.

Η γνωστοποίηση γίνεται μέσω της ειδικής ηλεκτρονικής εφαρμογής στον διαδικτυακό τόπο www.aade.gr, στον σύνδεσμο:

aade.gr/polites/eisodima/gnostopoiisi-horistis-dilosis είτε από εσάς με τους δικούς σας κωδικούς πρόσβασης είτε, από ειδικά για το σκοπό αυτό εξουσιοδοτημένο λογιστή - φοροτεχνικό, με τους προσωπικούς του κωδικούς πρόσβασης.



Χρήστος-Χάρης Μάλλιος

ΔΙΕΘΝΗ ΓΕΓΟΝΟΤΑ...

του Νίκου Οικονομάκη

Ο ΚΟΡΟΝΑΪΟΣ ΣΕ ...24 ΧΩΡΕΣ!

Οι επιβεβαιωμένοι θάνατοι εξαιτίας του νέου κορονοϊού στην Κίνα αυξήθηκε στους 360 — είναι υψηλότερος από εκείνον των θυμάτων του κορονοϊού που προκαλούσε το Σοβαρό Οξύ Αναπνευστικό Σύνδρομο του Αναπνευστικού (ΣΟΑΣ) την περίοδο 2002-2003., 349 στην ηπειρωτική Κίνα — καθώς οι υγειονομικές αρχές της επαρχίας Χουμπέι ανακοίνωσαν 56 νέους θανάτους.

Για 2.103 επιβεβαιωμένα νέα κρούσματα στη Χουμπέι, ανακοίνωσε η επιτροπή Υγείας στην επαρχία της κεντρικής Κίνας που είναι η εστία της επιδημίας.

Τα νέα κρούσματα αυξάνουν σε πάνω από 16.480 το σύνολο των επιβεβαιωμένων μολύνσεων στο σύνολο της Κίνας.

Με τον θάνατο ενός 44χρονου Κινέζου στη Μανίλα, για τον οποίο ενημερώθηκε ο Παγκόσμιος Οργανισμός Υγείας (ΠΟΥ), ο συνολικός αριθμός της επιδημίας ανέβηκε σε 361 νεκρούς.

Ο 2019-nCoV έχει εξαπλωθεί μέχρι τώρα σε 24 χώρες.

“ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΔΙΑΚΗΡΥΞΕΩΝ” 1946 - 2020:

Η εφημερίδα που για 73 χρόνια έχει καταστεί συνώνυμη με τις διακηρύξεις, συνεχίζει παράλληλα να «γράφει» ιστορία στον ευρύτερο χώρο της καθημερινής οικονομικής ενημέρωσης καθώς και της ευρύτερης ενημέρωσης μέσω άρθρων, σχολίων, αναλύσεων και ευθυμογραφημάτων, προσηλωμένη πάντα στους κανόνες της πρέπουσας δημοσιογραφικής δεοντολογίας.

ΟΛΕΣ ΟΙ ΔΙΑΚΗΡΥΞΕΙΣ

ΔΙΑΦΟΡΑ

Ο Δήμος Φυλής

Προκηρύσσει Διεθνή Ανοικτό Ηλεκτρονικό διαγωνισμό με σφραγισμένες προσφορές και με κριτήριο κα- τακύρωσης εκείνο της πλέον συμφέρουσας από οικονομική άποψη προσφοράς, αποκλειστικά βάσει τιμής (χαμηλότερη τιμή), για την υπηρεσία με τίτλο «Αντιπλημμυρική προστασία, αποκατάσταση μικροζημιών από έκτακτες περιστάσεις και άμεση επέμβαση».

Η συνολική εκτιμώμενη αξία της σύμβασης ανέρχεται στο ποσό των 620.000,00 € συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ (προϋπολογισμός χωρίς ΦΠΑ: 500.000,00 €).

Φορέας χρηματοδότησης της σύμβασης είναι ο Δήμος Φυλής.

Αντικείμενο της σύμβασης είναι:

α. Ο καθαρισμός των εσχαρών και των φρεατίων υδροσυλλογής ομβρίων, των συνδετήριων αγωγών των φρεατίων υδροσυλλογής με το δίκτυο ομβρίων και των αγωγών δικτύου ομβρίων στις Λεωφόρους και οδούς του Δήμου Φυλής με σκοπό την ομαλή συγκέντρωση και απορροή των ομβρίων προς αποτροπή πλημμυρών.

β. Ο έλεγχος της λειτουργίας του δικτύου αποχέτευσης των ομβρίων και η αποκατάσταση τυχόν βλαβών στους συνδετήριους αγωγούς προκειμένου να επιτευχθεί η παροχέτευση των ομβρίων από τα φρεάτια υδροσυλλογής προς τους κεντρικούς αποδέκτες (απόφραξη ή ανακατασκευή εφόσον απαιτείται).

γ. Η επισκευή των φρεατίων υδροσυλλογής και η τοποθέτηση τυποποιημένων χυτοσιδηρών εσχαρών στις περιπτώσεις που αυτές έχουν σπάσει ή έχουν κλαπεί προς επίλυση επικινδύνων καταστάσεων για την ασφάλεια των διερχομένων.

δ. Η αποκατάσταση τομών οδοστρωμάτων (λακκούβες) και η ανακατασκευή πεζοδρομίων που προέρχονται από έκτακτες περιστάσεις όπως τομές για την επι-

σκευή υπογείων δικτύων, αφανείς διαρροές δικτύου ύδρευσης, καιρικές συνθήκες κλπ.

ε. Η δημιουργία Μονάδας Επιφυλακής (Μ.ΕΠ) για έκτακτες περιστάσεις (έντονες βροχοπτώσεις, πλημ- μύρες κ.λ.π) η οποία θα διαθέτει την κατάλληλη οργάνωση σε προσωπικό, μέσα και εξοπλισμό για την ταχύτατη επέμβαση οπουδήποτε, εντός των ορίων της παρούσης σύμβασης, απαιτηθεί για την αποτροπή των κινδύνων σε έκτακτες περιπτώσεις πλημμυρών κλπ.

Οι παρεχόμενες υπηρεσίες κατατάσσονται στον κωδικό του Κοινού Λεξιλογίου δημοσίων συμβάσεων (CPV) : 90641000-2 (Υπηρεσίες καθαρισμού φρεατίων υπονόμων).

Προσφορές υποβάλλονται για το σύνολο των εργασιών που προβλέπονται στην μελέτη.

Δεν επιτρέπονται εναλλακτικές προσφορές.

Η διάρκεια της Σύμβασης ορίζεται σε δώδεκα (12) μήνες από την υπογραφή της σύμβασης.

Ο διαγωνισμός θα πραγματοποιηθεί με χρήση της πλατφόρμας του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (ΕΣΗΔΗΣ) μέσω της διαδικτυακής πύλης www.promitheus.gov.gr

Καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφορών ορίζεται η 27/01/2020 ώρα 15:00.μ.μ., τριάντα εννέα (35) ημέρες μετά τη δημοσίευση από την ημερομηνία δημοσίευσης της προκήρυξης της σύμβασης στην Εφημερίδα της Ευρωπαϊκής Ένωσης.

Η ηλεκτρονική αποσφράγιση των προσφορών θα γίνει μετά την πάροδο τεσσάρων (4) ημερών από την καταληκτική ημερομηνία υποβολής τους, ήτοι στις 31/01/2020 ημέρα Παρασκευή και ώρα 11:00 π.μ.

Το πλήρες σώμα της διακήρυξης του διαγωνισμού, θα αναρτηθεί σε ηλεκτρονική μορφή (.pdf), στη διαδικτυακή πύλη www.promitheus.gov.gr, του ΕΣΗΔΗΣ, με συστημικό αριθμό 83451.

Η διενέργεια του διαγωνισμού διέπεται από τις σχετικές διατάξεις του Ν.4412/2016 δημόσιες συμβάσεις έργων, προμηθειών και υπηρεσιών- προσαρμογή στις οδηγίες 2014/24/ ΕΕ και 2014/25/ΕΕ], του Ν. 3463/ 2006, του Ν. 3852/2010, του Ν. 4013/2011, του Ν. 4155/2013, καθώς και των Νόμων, Διαταγμάτων, Κανονιστικών Αποφάσεων κ. λ. π. που εναρμόνισαν την Εθνική νομοθεσία, περί προμηθειών, με το Δίκαιο της Ευρωπαϊκής Ένωσης.

Δικαίωμα συμμετοχής στον διαγωνισμό έχουν όλα τα φυσικά ή νομικά πρόσωπα και ενώσεις οικονομικών φορέων, που υποβάλλουν κοινή προσφορά.

Ο χρόνος ισχύος των προσφορών είναι δώδεκα (12) μήνες από την επόμενη της διενέργειας του διαγωνισμού (άρθρο 97 ν. 4412/2016).

Οι ενδιαφερόμενοι προκειμένου να λάβουν μέρος στο διαγωνισμό πρέπει να καταθέσουν με την προσφορά τους εγγύηση συμμετοχής ποσοστού (2%) στο 2% της αξίας του ενδεικτικού προϋπολογισμού της προμήθειας (μη συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ και του δικαιώματος προαίρεσης), ήτοι δέκα χιλιάδες ευρώ (10.000,00 €). Για περισσότερες πληροφορίες ως προς τα δικαιολογητικά συμμετοχής και τη γνωστοποίηση της διακήρυξης, οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να απευθύνονται όπως αναφέρεται παραπάνω στην ηλεκτρονική πλατφόρμα www.promitheus.gov.gr, του ΕΣΗΔΗΣ μέχρι δέκα (10) ημέρες πριν από την ημερομηνία διενέργειας του διαγωνισμού.

ΕΡΓΟΔΗΓΟΣ

Στα Δημόσια έργα, έμπειρος ΖΗΤΕΙ εργασία για εργοτάξια σ'ολόκληρη την Ελλάδα.

Τηλ. 6995515711 Ιάκωβος

ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΙΣΜΟΥ Α.Ε.

ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ ΔΥΠ - 1310614

Η Δημόσια Επιχείρηση Ηλεκτρισμού (εφεξής ΔΕΗ Α.Ε. ή ΔΕΗ ή Επιχείρηση), προσκαλεί, σύμφωνα με τις Διατάξεις :

• του Βιβλίου ΙΙ του ν 4412/2016 (ΦΕΚ Α'147), όπως ισχύει για τις Εταιρείες του κεφαλαίου Β του ν. 3429/2005 (ΦΕΚ Α' 314) που δραστηριοποιούνται στον τομέα της ενέργειας, λαμβανομένης υπόψη και της παραγράφου 7 του άρθρου 222 του ν. 4412/2016,

• της παρούσας Διακήρυξης, η οποία διαμορφώθηκε βάσει κατευθύνσεων του Διοικητικού Συμβουλίου της ΔΕΗ Α.Ε. και έχει αναρτηθεί στην επίσημη ιστοσελίδα της ΔΕΗ στην ηλεκτρονική διεύθυνση <https://eprocurement.dei.gr>,

όλους τους ενδιαφερόμενους, στον Ηλεκτρονικό Διαγωνισμό ΔΥΠ-1310614, με αντικείμενο: «ΥΗΣ Καστρακίου, Στράτου και Λάδωνα: Αντικατάσταση Εξοπλισμού Υψηλής Τάσης», συνολικού προϋπολογισμού ΕΥΡΩ 350.000,00 με ανοιχτή διαδικασία και κριτήριο ανάθεσης το χαμηλότερο τίμημα.

Ο ηλεκτρονικός διαγωνισμός θα πραγματοποιηθεί με χρήση της πλατφόρμας "tenderONE" της εταιρείας CosmoONE του Συστήματος Ηλεκτρονικών Συμβάσεων ΔΕΗ, στην ηλεκτρονική διεύθυνση www.cosmo-one.gr ή www.marketsite.gr.

Οι προσφορές υποβάλλονται από τους οικονομικούς φορείς ηλεκτρονικά με ημερομηνία έναρξης της υποβολής την 03.02.2020 και καταληκτική ημερομηνία και ώρα υποβολής την 04.03.2020/ 12:00.

Μετά την παρέλευση της ως άνω καταληκτικής ημερομηνίας και ώρας, δεν υπάρχει η δυνατότητα υποβολής προσφοράς.

ΔΕΗ Α.Ε./ΔΥΠ ΤΗΛ.2105292680

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΔΙΑΚΗΡΥΞΕΩΝ ΗΜΕΡΗΣΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ

-ΕΤΟΣ ΙΔΡΥΣΗΣ: 1946-

• **ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ - ΕΚΔΟΤΗΣ:** Χρήστος - Χαράλαμπος Μάλλιος

• **ΔΙΟΙΚΗΣΗ - ΣΥΝΤΑΞΗ:** Υψηλάντου 18 - Γαλάτσι - Τ.Κ.: 111 46 - Τηλ.: 210- 2130664 Fax: 213 - 0423038

• **ΔΙΕΚΠΕΡΑΙΩΣΗ:** Τηλ.:210 - 2130664. Fax: 213 - 0423038

e-mail.: info@efimerisdiakirixeon.gr

site: www.efimerisdiakirixeon.gr

• **ΨΗΦΙΑΚΗ ΕΚΤΥΠΩΣΗ:** PRINT CENTER - Τράλλεων 145Α - Γαλάτσι -Τ.Κ. 111 46 - Τηλ.: 210- 2922129 - Fax.: 210-2922117 - E-mail: foto_cor@otenet.gr.

Η "Εφημερίς Διακηρύξεων"

είναι μέλος της Ένωσης Ανταποκριτών Ελληνικού Τύπου Εξωτερικού

• Χειρόγραφα και επιστολές προς την Εφημερίδα δεν επιστρέφονται

ΣΥΝΑΡΟΜΕΣ

Ετήσιες

Ιδιώτες: 80 € internet – 95 € έντυπη.
Εταιρίες: 90 € internet – 105 € έντυπη.
Οργανισμοί – Τράπεζες: 100 € internet – 115 € έντυπη.

Εξάμηνες

Ιδιώτες: 45 € internet – 60 € έντυπη.
Εταιρίες: 55 € internet – 70 € έντυπη.
Οργανισμοί – Τράπεζες: 65 € internet – 80 € έντυπη.

Οι ανωτέρω τιμές επιβαρύνονται με 6.5% Φ.Π.Α.

ΟΛΕΣ ΟΙ ΔΙΑΚΗΡΥΞΕΙΣ

ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ

Εκμίσθωση ακινήτου που βρίσκεται επί της οδού Μ. Μακεδονομάχων και Καρακάση ιδιοκτησίας του Κληροδοτήματος Ι & Γ Μικρού .

Η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Κοζάνης,, ως Διαχειριστική Επιτροπή του Κληροδοτήματος “ Ι & Γ Μικρού διακηρύσσει με υποβολή έγγραφων προσφορών την εκμίσθωση ενός ακινήτου - επαγγελματική στέγη που βρίσκεται επί της Μ. Μακεδονομάχων και Καρακάση στην πόλη της Κοζάνης αποτελούμενο από ισόγειο χώρο εμβαδού 65,72 τ.μ και 1 όροφο εμβαδού 65,72 τ.μ με τους παρακάτω όρους :

Άρθρο 1

Η ενοικίαση του ανωτέρω ακινήτου γίνεται αποκλειστικά για τη στέγαση επαγγελματικών δραστηριοτήτων.

Άρθρο 2

Οι χρήσεις του 1ου ορόφου είναι περιοριστικές και δεν μπορούν να συμπεριλαμβάνουν ενδεικτικά συνάθροιση κοινού, εμπορική χρήση . Δύνανται να χρησιμοποιηθεί ως συνοδή χρήση του ισόγειου (π.χ γραφεία βοηθητικός χώρος και με τον περιορισμό ότι τα κινητά φορτία του δαπέδου του ορόφου δεν θα είναι μεγαλύτερα 200kg/m².

Άρθρο 3

Η υποβολή των προσφορών θα γίνει είτε αυτοπροσώπως, είτε ταχυδρομικώς, στο γραφείο Ακίνητης περιουσίας & Κληροδοτημάτων του Δήμου Κοζάνης ,που στεγάζεται στο Δημαρχείο Πλ. Νίκης 1 κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες, αρμόδια υπάλληλος Στανέλα Άννα τηλ 24613-50346) σε προθεσμία είκοσι (20) ημερών από τη δημοσίευση σχετικής πρόσκλησης στην ιστοσελίδα του Υπουργείου Οικονομικών . Η δημοσίευση της σχετικής πρόσκλησης θα γίνει και στην ιστοσελίδα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου-Δυτικής Μακεδονίας ,στην ιστοσελίδα του Δήμου Κοζάνης και θα τοιχοκολληθεί στον πίνακα ανακοινώσεων του Δήμου Κοζάνης σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 24 του Ν. 4182/2013 όπως ισχύει σήμερα.

Άρθρο 4

Η διάρκεια της μίσθωσης ορίζεται σε τρία (3) έτη. Ο μισθωτής έχει δικαίωμα να ζητήσει την παράταση της μίσθωσης για άλλα (3) έτη με έγγραφη δήλωση του προς τον εκμισθωτή με την απαραίτητη προϋπόθεση ότι δεν έχει καμιά οφειλή προς το κληροδότημα.

Η μίσθωση αρχίζει από την υπογραφή του μισθωτηρίου συμβολαίου, το οποίο πρέπει να υπογραφεί μετά από δέκα πέντε (15) ημέρες αφού αναρτηθεί το αποτέλεσμα της δημοπρασίας στην ιστοσελίδα του Υπουργείου Οικονομικών.

Άρθρο 5

Ως κατώτατο όριο πρώτης προσφοράς ορίζεται το ποσό των οκτακοσίων ευρώ (800,00€) μηνιαίως σύμφωνα με εκτίμηση κτηματομεσίτη . Το μηνιαίο μίσθωμα που θα επιτευχθεί θα καταβάλλεται μέσα στις (5) πρώτες ημέρες κάθε ημερολογιακού μήνα με κατάθεση σε τηρούμενο τραπε-

ζικό λογαριασμό του Κληροδοτήματος χωρίς περαιτέρω όχληση .

Το νόμιμο τέλος χαρτοσήμου ανερχόμενο σε ποσοστό 3,6 % βαρύνει εξ ολοκλήρου τον μισθωτή και θα καταβάλλεται συγχρόνως με το μηνιαίο μίσθωμα

Το μίσθωμα για δύο (2) έτη θα παραμείνει σταθερό και θα αναπροσαρμόστεί το τρίτο μισθωτικό έτος σε ποσοστό ίσο με το δείκτη τιμών καταναλωτή (ΔΤΚ) του μήνα αναπροσαρμογής σε σχέση με τον αντίστοιχο μήνα του προηγούμενου έτους (απλή δωδεκάμηνη μεταβολή) όπως αυτή υπολογίζεται από την Εθνική Στατιστική Υπηρεσία της Ελλάδος (Ε.Σ.Υ.Ε) προσαυξημένο κατά μία ποσοστιαία μονάδα. Σε περίπτωση που ο δείκτης τιμών καταναλωτή θα είναι αρνητικός το μίσθωμα θα παραμείνει σταθερό.

Σε περίπτωση μη καταβολής οποιουδήποτε ενοικίου θα καταγγέλλεται κατά το νόμο η σύμβαση μίσθωσης και θα ζητείται δικαστικά η απόδοση της χρήσεως του μισθίου και η καταβολή των οφειλόμενων ενοικίων νομιμότοκα και από την ημερομηνία οφειλής κάθε ενοικίου, ενώ ταυτοχρόνως θα καταπίπτει υπέρ του Κληροδοτήματος η κατατεθείσα χρηματική εγγύηση.

Ο μισθωτής δεν έχει δικαίωμα υποβολής αίτησης για μείωση του ενοικίου για οποιονδήποτε λόγο και αιτία..

Μετά την παρέλευση του συμβατικού χρόνου μίσθωσης, εφ' όσον υπάρξει περίπτωση για την παράταση της μίσθωσης θα γίνει νέα συμφωνία για το καθορισμό του ποσοστού αύξησης του μισθώματος για το χρόνο αυτό.

Άρθρο 6

Η προσφορά κάθε ενδιαφερομένου θα συνοδεύεται από :

α) φωτοαντίγραφο αστυνομικής ταυτότητας.

β) πιστοποιητικό φορολογικής ενημερότητας και ασφαλιστικής ενημερότητας

γ) εγγύηση συμμετοχής του σε γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης του ταμείου παρακαταθηκών και δανείων ή εγγυητική επιστολή αναγνωρισμένης Τράπεζας, για χρηματικό ποσό ίσο με τρία (3) μηνιαία μισθώματα της πρώτης προσφοράς .

Η εγγύηση αυτή επιστρέφεται μετά τη λήξη της δημοπρασίας στους αποτυχόντες κρατείται όμως του τελευταίου πλειοδότη και υποβάλλεται μαζί με τα πρακτικά στην αρμόδια υπηρεσία για έγκριση.

δ) δήλωση με τα στοιχεία του προτεινόμενου εγγυητή του, ο οποίος καθίσταται αλληλέγγυος και εξ ολοκλήρου συνυπεύθυνος με τον τελευταίο πλειοδότη, για την εκπλήρωση των όρων της διακήρυξης και της σύμβασης μίσθωσης του ακινήτου, παραιτούμενος του δικαιώματος της διζύσεως και διαρρέσεως,

ε) υπεύθυνη δήλωση ότι έλαβε γνώση των όρων της διακήρυξης καθώς επίσης και της κατάστασης του ακινήτου για το οποίο προτίθεται να πλειοδοτήσει.

Προσφορά για λογαριασμό Εταιρείας γίνεται δεκτή αν συνοδεύεται με νομιμο-

ποιητικά έγγραφα, σχετικά με την νομιμότητα της λήξης της απόφασης της Εταιρείας , την ισχύ του καταστατικού της,τον ορισμό του εκπροσώπου της και πιστοποιητικό οικείου επιμελητηρίου ΓΕ.ΜΗ.

Άρθρο 7

Μετά τη λήξη της προθεσμίας υποβολής των προσφορών συντάσσεται πρακτικό στο οποίο περιλαμβάνονται όλες οι προσφορές και τα από το Νόμο προβλεπόμενα στοιχεία όπου υπογράφεται από την Οικονομική Επιτροπή ως Διαχειριστική Επιτροπή του Κληροδοτήματος εφαρμοζόμενων των διατάξεων του Ν. 4182/2013 και θα αναδείξει ως μισθωτή του ακινήτου , τον προσφέροντα το υψηλότερο μίσθωμα και με τους πλέον συμφέροντες λοιπούς όρους εκμίσθωσης για το κληροδότημα.

Άρθρο 8

Μετά την ανακοίνωση του αποτελέσματος της δημοπρασίας από την προϊστάμενη αρχή ειδοποιείται ο ανακηρυχθείς μισθωτής ο οποίος οφείλει να προσέλθει με τον εγγυητή του, για την υπογραφή των οικείων συμβολαίων, προσκομίζοντας χρηματική εγγύηση ποσού ίσο με δύο (2) μηνιαία μισθώματα της προσφοράς του, για την καλή εκτέλεση των όρων της σύμβασης.

Η εγγύηση αυτή θα επιστρέφεται ατόκως στον μισθωτή κατά τη λήξη της μίσθωσης και υπό την προϋπόθεση της εμπρόθεσμης και προσήκουσας αποχώρησης του από το μίσθιο, την απόδοση ελεύθερης της χρήσης του και των κλειδιών του , την εξόφληση όλων των λογαριασμών κοινής ωφέλειας και εν γένει εκκαθάριση όλων των οικονομικών εκκρεμοτήτων.

Στην περίπτωση παράβασης από τον μισθωτή οποιουδήποτε των όρων του μισθωτηρίου οι οποίοι είναι όλοι ουσιώδεις, η χρηματική αυτή εγγύηση θα καταπίπτει υπέρ του Κληροδοτήματος ενώ η Οικονομική Επιτροπή θα διατηρεί στο ακέραιο τα δικαιώματα του για την κάλυψη κάθε θετικής και αποθεματικής ζημιάς από την αθέτηση των υποχρεώσεων εκ μέρους του μισθωτή .

Το ανωτέρω ποσό της εγγύησης σε καμιά περίπτωση δεν συμψηφίζεται προς τα μισθώματα ή με οποιαδήποτε άλλη οφειλή του μισθωτή .

Μετά την υπογραφή των μισθωτηρίων συμβολαίων επιστρέφεται η εγγύηση συμμετοχής του στη δημοπρασία που αναφέρεται στο άρθρο 6. Σε περίπτωση μη προσελεύσεως του μισθωτή και του εγγυητή του μέσα στην οριζόμενη ημερομηνία, ή αθετήσεως απ' αυτόν των υποχρεώσεων του εφαρμόζονται εις βάρος του οι διατάξεις του Ν. 4182/2013 (επιβολή προστίμων κ.λ.π).Αν ο μισθωτής δεν προσέλθει ή αρνηθεί να υπογράψει το οικείο συμφωνητικό, επιβάλλεται χρηματική ποινή ίση με τρία (3) μηνιαία μισθώματα της προσφοράς του, ποινή η οποία βεβαιώνεται και εισπράττεται σύμφωνα με τις διατάξεις του Κώδικα Είσπραξης Δημοσίων Εσόδων , εν συνεχεία

δε μπορεί να καλείται ο δεύτερος κατά σειρά πλειοδότης για την υπογραφή του συμφωνητικού εφαρμοζόμενων αναλόγως των διατάξεων του Ν. 4182/2013

Άρθρο 9

Μετά την λήξη της μίσθωσης οφείλει να παραδώσει το μίσθιο σε καλή κατάσταση, μαζί με τις από τον ίδιο γενόμενες τυχόν προσθήκες ή εγκαταστάσεις οι οποίες περιέρχονται στο κληροδότημα, πλην φυσικά των επίπλων και των σκευών και όσων άλλων αφαιρούνται χωρίς να προκληθεί ζημία στο μίσθιο και ύστερα από έγκριση της Οικονομικής Επιτροπής ως Διαχειριστική Επιτροπή του Κληροδοτήματος.

Άρθρο 10

Ο μισθωτής υποχρεούται να διατηρεί το μίσθιο σε καλή κατάσταση, να πραγματοποιεί με δαπάνες του τις αναγκαίες επισκευές χωρίς να επιφέρει ουσιώδεις μεταβολές ή αλλοιώσεις στο μίσθιο.

Επίσης μπορεί με δαπάνες του να προβαίνει σε διαρρυθμίσεις στο μίσθιο χωρίς να προξενεί βλάβη στην στατική δομή του κτιρίου, ύστερα από γνωμάτευση ειδικού μηχανικού και μετά από έγκριση της Οικονομικής Επιτροπής ως Διαχειριστική Επιτροπή του Κληροδοτήματος.

Ο εξοπλισμός του ακινήτου θα γίνει με δαπάνες του μισθωτή .

Η σύνδεση του ηλεκτρικού ρεύματος , νερού θα είναι στο όνομα του μισθωτή και όλες οι δαπάνες εγγυήσεων , τυχόν διακοπών και κατανάλωσης ηλεκτρικού ρεύματος , ύδρευσης θα καταβάλλονται από αυτόν.

Τον μισθωτή βαρύνουν επίσης και τα τέλη (δημοτικά, φωτισμού, αποχέτευσης, κλπ) που βαρύνουν το μίσθιο.

Επίσης οφείλει να μεριμνά για τη διατήρηση της κατοχής του μισθίου, αποκρούοντας κάθε καταπάτηση του από τρίτους.

Άρθρο 11

Υπεκμίσθωση του μισθίου δεν επιτρέπεται και απαγορεύεται η αλλαγή της χρήσης του μισθίου.

Άρθρο 12

Ο μισθωτής υποχρεούται να δέχεται επισκέψεις στο μίσθιο τόσο των μελών της Οικονομικής Επιτροπής ως διαχειριστική αρχή του Κληροδοτήματος όσον και των ατόμων που θα ενδιαφερθούν μελλοντικά για πλειοδοσία σε προσεχή νέα διακήρυξη εκμισθώσεως αυτού.

Άρθρο 13

Για κάθε άλλο θέμα το οποίο ήθελε προκύψει τόσο κατά την υποβολή των προσφορών όσον και κατά τη διάρκεια της μισθώσεως, το οποίο δεν προβλέπεται από την παρούσα

διακήρυξη, θα εφαρμόζονται οι διατάξεις του Ν.4182/2013 .

Άρθρο 14

Για περισσότερες πληροφορίες οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να απευθύνονται στο Γραφείο Ακίνητης περιουσίας & Κληροδοτημάτων (Πλ. Νίκης 1 50131 Κοζάνη) τηλ 24613 50346 αρμόδια υπάλληλος κ. Στανέλα Άννα)

Η ΕΠΙΚΑΙΡΟΤΗΤΑ ΟΔΗΓΕΙ ΚΑΙ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΕΞΕΛΙΞΕΙΣ

Ο ΠΑΛΜΟΣ ΤΗΣ ΗΜΕΡΑΣ

Τελικά όλα αυτά τα μηχανήματα της αγοράς με τα οποία μπορείς να φτιάχνεις τον καπουτσίνο σου, είναι την πλάκα... Αν δεν έχεις την επαγγελματική μηχανή που έχουν όλοι οι φούρνοι κι όλες οι καφετερίες, με τίποτα δε μπορείς να γευτείς σωστό καπουτσίνο... Ήδη μια τέτοια μηχανή την έχω κρύψει εδώ και τέσσερα χρόνια, επειδή δε με κάλυπτε γευστικά... Κάποια στιγμή θα τη βάλω για πούλημα,, Τι να την κάνω να την έχω φυλαγμένη... Μου πιάνει και χώρο... Το ίδιο και με τη φριτέζα... Τι να την κάνω, αφού λίγες φορές τρώω πατάτες τηγανιτές...

•Πόσο ξεφτίλα πρώην τηλεδημοσιογράφος που βρίσκεται σε ραδιοφωνικό σταθμό κι αναγκάζεται για να επιβιώσει ν' αναφέρεται σε πρόστυχα πράγματα και γεγονότα για δήθεν γέλιο! Ντροπή! Αν είναι δυνατόν να κάνεις δημοσιογραφία με τη βοήθεια της Σολομωνικής!

• Συνεχίζω να σας κάνω παρέα, κόπηκα με ένα ψαλίδι βρόμικο, πήγα στο φαρμακείο κι έκανα αντιτετανικό ορό και γενικά δεν είμαι και στα καλά μου, που σαν μαλθακάς πήγα και κόπηκα χωρίς λόγο... Αλλά τι να πεις; Ένας σχατόγερος είναι πάντα επίφοβος που να με πάρει και να με σηκώσει... • Χα, χα, χα...

• Λοιπόν κάπου εδώ θα πρέπει να σας αφήσω, να σας πω ότι ολοένα και περισσότεροι παρατηρώ ανθρώπους να περπατάνε και να αερίζονται και αν δεν κάνουν λάθος θα τα ξαναπούμε • Φιλάκια!



-Ο Παλμογράφος-

δημοσιογραφικό πολύπλευρο

-Ουρολοιμώξεις-

Η διατροφή που προφυλάσσει και εκείνη που επιδεινώνει το πρόβλημα

Οι λοιμώξεις του ουροποιητικού συστήματος συνήθως προκαλούνται από βακτήρια του εντέρου, όπως το E. coli, τα οποία εισέρχονται στο ουροποιητικό σύστημα μέσω της ουρήθρας, επηρεάζοντας στη συνέχεια τα νεφρά και την ουροδόχο κύστη. Προηγούμενες έρευνες έχουν δείξει ότι το κρέας αποτελεί σημαντική πηγή E. coli, αλλά παραμένει αδιευκρίνιστο αν η διακοπή κατανάλωσής του μειώνει τον κίνδυνο εμφάνισης ουρολοιμώξεων.

Διαπίστωση των ερευνητών, ότι ο συνολικός κίνδυνος εμφάνισης ουρολοιμώξεων ήταν κατά 16% χαμηλότερος στους χορτοφάγους σε σχέση με τους μη χορτοφάγους. Από τους 3.040 χορτοφάγους του δείγματος, 217 εμφάνισαν κάποια λοίμωξη του ουροποιητικού ενώ σε δείγμα 6.684 μη-χορτοφάγων, οι ουρολοιμώξεις ανέρχονταν σε 444.

Οι πιθανότητες λοίμωξης με τη χορτοφαγική διατροφή μειώθηκαν αρκετά περισσότερο στους άνδρες σε σχέση με τις γυναίκες, αν και ο συνολικός κίνδυνος για τους άνδρες ήταν 79% χαμηλότερος από ό, τι για τις γυναίκες, ανεξάρτητα από τη διατροφή.

Οι ερευνητές σημειώνουν πως με την αποφυγή κατανάλωσης τροφών-πηγών του E. Coli, όπως τα πουλικά και το χοιρινό, οι χορτοφάγοι κινδυνεύουν λιγότερο από ουρολοιμώξεις. Συνιστούν επίσης ότι μια δίαιτα με υψηλή περιεκτικότητα σε φυτικές ίνες, μπορεί να εμποδίσει την αύξηση των E. Coli, τα οποία αυξάνουν την οξύτητα του εντέρου.

(Πηγή ygeiamou)

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΚΙ ΑΛΛΑ...

του Γιώργου Μάλλιου



-Οκτώ χρηματοδοτικά προγράμματα συνολικού προϋπολογισμού 37 εκατ. ευρώ (δημόσια δαπάνη) που αποσκοπούν είτε στην ενίσχυση υφιστάμενων επιχειρήσεων μέσω επιχορήγησης για την υλοποίηση επενδυτικών σχεδίων και πρόσληψης προσωπικού, είτε στη δημιουργία νέων μικρών επιχειρήσεων, είναι αυτή τη στιγμή ενεργά σε διάφορες Περιφέρειες της χώρας στο πλαίσιο των Περιφερειακών Επιχειρησιακών Προγραμμάτων (ΠΕΠ).

• Στη φάση της προετοιμασίας για την ιδιωτικοποίηση του ΔΕΔΔΗΕ βρίσκεται η διοίκηση της μητρικής ΔΕΗΔΕΗ -0,48%, η οποία φαίνεται να εξετάζει σοβαρά το ενδεχόμενο της πώλησης μικρότερου κι από 49% πακέτου μετοχών. Ήδη η δημόσια επιχείρηση έχει προσλάβει συμβούλους για την Goldman Sachs και τη Eurobank και ταυτόχρονα έχει δώσει εντολή στη διοίκηση του Διαχειριστή να ετοιμάσει δικό του επιχειρησιακό σχέδιο (business plan). Σκοπός είναι να προσελκύσει επενδυτές που θα τρέξει το πλάνο ανάπτυξης, το οποίο περιλαμβάνει τον εκσυγχρονισμό και την ψηφιοποίηση του δικτύου διανομής ηλεκτρικής ενέργειας.

• Το νέο προεδρείο του Οικο-

νομικού Επιμελητηρίου Ελλάδος εξέλεξε η νέα κεντρική διοίκηση, που προέκυψε από τις πρόσφατες εκλογές της 15ης Δεκεμβρίου 2019, το οποίο και συνεδρίασε σήμερα. Στη θέση του προέδρου επανεξελέγη ο Κωνσταντίνος Κόλλιας. Η σύνθεση του προεδρείου είναι η ακόλουθη: πρόεδρος ο Κωνσταντίνος Κόλλιας, Α' αντιπρόεδρος ο Αβραάμ Πανίδης, Β' αντιπρόεδρος ο Σταύρος Τραγάνης, γενικός γραμματέας ο Κωνσταντίνος Παπαδημητρίου και οικονομικός επόπτης ο Κωνσταντίνος Μανούσος. Μέλη οι Παναγιώτης Αλεβιζάκης, Σπυρίδων Βογιατζής, Ελισσάβετ Ζαμπέτα, Σάκης Ιωαννίδης, Πελοπίδας Καλλίρης, Μενέλαος Μαλτέζος, Ιωάννης Ρέπας, Κώστας Ταγγίρης, Φίλιππος Τούραλης - Σμυρνιώτης και Ιορδάνης Χατζηκωνσταντίνου.

• Η πλήρης άρση των κεφαλαιακών ελέγχων (σε ισχύ από 1/9/2019), οι τρέχουσες εκτιμήσεις για ανοδική πορεία του ΑΕΠ και η ενίσχυση των ηλεκτρονικών συναλλαγών δύναται να οδηγήσουν σε περαιτέρω αύξηση των καταθέσεων στο μέλλον.