

Συμβαίνουν

ΣΤΑ 780 ΕΥΡΩ Ο ΚΑΤΩΤΑΤΟΣ ΜΙΣΘΟΣ ΑΠΟ ΤΟΝ ΑΠΡΙΛΙΟ...

Προς τα 780 ευρώ οδεύει ο κατώτατος μισθός από την 1η Απριλίου, με έναν ιδιότυπο «διαγωνισμό προσφορών» για το ύψος του να βρίσκεται σε εξέλιξη μεταξύ της κυβέρνησης και της αξιωματικής αντιπολίτευσης, ενόψει και των επερχόμενων βουλευτικών εκλογών του επομένου έτους. Ο Ο.Τ. στις 4 Ιανουαρίου, είχε παραθέσει τα σενάρια για την επερχόμενη αύξηση του κατώτατου προσδιορίζοντας το εύρος της αύξησης από το 5,5% έως το 9,5%, με το νέο κατώτατο μισθό να διαμορφώνεται από τα 751 ευρώ (αύξηση 5,5%), έως τα 780 ευρώ (αύξηση 9,5%). Η κυβερνητική πρόθεση για –γενναία– αύξηση των κατώτατων αποδοχών «πυροδότησε» τη νέα «αντιπροσφορά» του ΣΥΡΙΖΑ, ο οποίος ανέβασε την προηγούμενη θέση του από τα 800 στα 880 ευρώ. Οι διαγκωνισμοί για το ύψος του κατώτατου μισθού άρχισαν όταν η κυβέρνηση άφησε να διαφάνεται ότι με τη νέα αύξηση –πριν τις εκλογές– ο κατώτατος μισθός θα επανέλθει στα 751 ευρώ –όσο δηλαδή ήταν πριν τη μεγάλη μείωση που υπέστη το 2012, κατ’ επιταγή του δεύτερου μνημονίου. Ο ΣΥΡΙΖΑ «πλειοδότησε» ανακοινώνοντας κατώτατο μισθό 800 ευρώ, εφόσον έλθει στην κυβέρνηση μετά τις εκλογές. Προσφάτως, ο υπουργός Οικονομικών κ. Χρ. Σταϊκούρας μίλησε «για εκπλήξεις» στο ποσοστό της αύξησης, που θα διαμορφώσουν το μισθό κοντά στο μέσο όρο των χωρών της Ευρώπης (αυτό προσδιορίζεται κοντά στα 780 ευρώ). Ο ΣΥΡΙΖΑ επανήλθε και μιλώντας για «άμεση αύξηση στα 800 ευρώ» και επιπλέον «υιοθέτηση μηχανισμού τιμαριθμικής αναπροσαρμογής», που σημαίνει ότι κατά το τρέχον έτος με πληθωρισμό 10% ο κατώτατος μισθός θα διαμορφωθεί στα 880 ευρώ». Τις επόμενες ημέρες το υπουργείο Εργασίας θα φέρει στη Βουλή τροπολογία, που θα προβλέπει τις νέες ημερομηνίες έναρξης και ολοκλήρωσης της διαδικασίας.

-Κωνσταντίνα Ντέλλου-

ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ



Η efimerisdiakirixeon.gr είναι πιστοποιημένο Μέλος, ως ηλεκτρονικό μέσο ενημέρωσης, της Πλατφόρμας e-media της Γενικής Γραμματείας Ενημέρωσης και Επικοινωνίας.

ΔΕΥΤΕΡΗ ΕΥΚΑΙΡΙΑ ΓΙΑ ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΤΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ

Ειδική ρύθμιση που θα ανοίγει παράθυρο για μια «δεύτερη ευκαιρία» στο Κτηματολόγιο, προκειμένου να διορθωθούν λάθη στις εγγραφές και να σωθούν όσες ιδιοκτησίες κινδυνεύουν να χαθούν, εξετάζει το υπουργείο Ψηφιακής Διακυβέρνησης, ανταποκρινόμενο σε σχετικό αίτημα των ιδιοκτητών ακίνητης περιουσίας.

Συγκεκριμένα, μέσα στο επόμενο διάστημα οι αρμόδιες υπηρεσίες του υπουργείου Ψηφιακής Διακυβέρνησης θα αναζητήσουν λύσεις που θα δίνουν περιθώριο στους πολίτες να σώσουν όσες ιδιοκτησίες κινδυνεύουν να χαθούν (να περιέλθουν στο Δημόσιο), χωρίς ωστόσο να δημιουργούνται περαιτέρω προβλήματα στη διαδικασία ολοκλήρωσης του Κτηματολογίου.

Για τον σκοπό αυτόν, αναμένεται να συσταθεί ειδική νομοπαρασκευαστική επιτροπή, με τη συμμετοχή στελεχών του υπουργείου και του Κτηματολογίου, καθώς και εκπροσώπων δικηγορικών συλλόγων και της ομοσπονδίας ιδιοκτητών ακινήτων, η οποία θα προτείνει την κατάλληλη νομοθετική ρύθμιση που θα παρατείνει τις προθεσμίες διόρθωσης των λαθών στο Κτηματολόγιο.

Υπενθυμίζεται ότι ήδη έχει δοθεί οριζόντια παράταση ενός έτους στην προθεσμία για τις οριστικές εγγραφές στο Κτηματολόγιο, η οποία εκπνέει στο τέλος του 2023. Ωστόσο, καθώς η κτηματογράφηση σε κάθε περιοχή έχει διαφορετική αφετηρία (κάποια προγράμματα ολοκληρώθηκαν ήδη πριν από χρόνια, άλλα προγράμματα ολοκληρώθηκαν πρόσφατα και άλλα βρίσκονται ακόμη σε εξέλιξη), όπως αναφέρουν παράγοντες του υπουργείου, «η όποια λύση δεν μπορεί να είναι οριζόντια».

Από την πλευρά τους, οι εκπρόσωποι των ιδιοκτητών ακινήτων επισημαίνουν ότι η οριστικοποίηση ανακριβών εγγραφών στο Κτηματολόγιο επιφέρει συνέπειες και στο ιδιοκτησιακό καθεστώς.

Για παράδειγμα, η μη εγγραφή στο κτηματολογικό φύλλο ακινήτου με υπάρχουσα υποθήκη (ή προσημείωση) συνεπάγεται την απώλεια του εν λόγω δικαιώματος. Επίσης, η εγγραφή λανθασμένου ποσοστού συγκυριότητας (π.χ. 60% αντί 100%) έχει ως συνέπεια τη μερική απώλεια ιδιοκτησιακών δικαιωμάτων.

Συνέχεια σε σελ. 3

ΔΙΕΘΝΗ ΓΕΓΟΝΟΤΑ...

του Νίκου Οικονομάκη

ΑΝΗΣΥΧΟΥΝ ΟΙ ΚΙΝΕΖΟΙ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΑΠΛΩΣΗ ΤΟΥ ΚΟΡΟΝΟΪΟΥ ΣΤΟΥΣ ΗΛΙΚΙΩΜΕΝΟΥΣ

Ανήσυχοι εμφανίζονται σήμερα οι Κινέζοι για την εξάπλωση του κοροναϊού σε ηλικιωμένους συγγενείς τους καθώς σχεδιάζουν να επιστρέψουν στις ιδιαίτερες πατρίδες τους για τις γιορτές, που, όπως προειδοποιεί ο Παγκόσμιος Οργανισμός Υγείας, μπορεί να πυροδοτήσουν έξαρση της Covid-19. Οι γιορτές για το Νέο Σεληνιακό Έτος έρχονται αφού η Κίνα εγκατέλειψε τον περασμένο μήνα το αυστηρό καθεστώς κατά του ιού με μαζικά lockdowns, τα οποία προκάλεσαν εκτεταμένη δυσανεξία και κορυφώθηκαν σε πρωτόγνωρες διαδηλώσεις. Η απότομη αλλαγή πολιτικής έδωσε τη δυνατότητα στην Covid-19 να κυκλοφορήσει ελεύθερα μεταξύ του 1,4 δισεκ. κατοίκων που δεν έχουν φυσική ανοσία και στους οποίους περιλαμβάνονται πολλοί ηλικιωμένοι που δεν είναι πλήρως εμβολιασμένοι. Η έξαρση που εξαπλώνεται από τις μεγαλουπόλεις της Κίνας σε αγροτικές περιοχές με πιο περιορισμένες ιατρικές υποδομές ασκεί μεγάλες πιέσεις σε ορισμένα νοσοκομεία και αποτεφρωτήρια.

“ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΔΙΑΚΗΡΥΞΕΩΝ” 1946 - 2023:

Η εφημερίδα που για 77 χρόνια έχει καταστεί συνώνυμη με τις διακηρύξεις, συνεχίζει παράλληλα να «γράφει» ιστορία στον ευρύτερο χώρο της καθημερινής οικονομικής ενημέρωσης καθώς και της ευρύτερης ενημέρωσης μέσω άρθρων, σχολίων, αναλύσεων και ευθυμογραφημάτων, προσηλωμένη πάντα στους κανόνες της πρέπουσας δημοσιογραφικής δεοντολογίας.

ΟΛΕΣ ΟΙ ΔΙΑΚΗΡΥΞΕΙΣ

ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ ΑΔΑ
ΔΗΜΟΣ ΙΛΙΟΥ
ΑΡ. ΠΡΩΤ.: 1968

ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ

Ο Δήμαρχος ΙΛΙΟΥ

Διακηρύσσει ότι :

Εκτίθεται σε δημοπρασία με διεθνή ανοικτό ηλεκτρονικό διαγωνισμό κάτω των ορίων, με χρήση της πλατφόρμας του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημόσιων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.), για την ανάδειξη αναδόχου για τις «Εργασίες ανακατασκευής και συντήρησης νησίδων» προϋπολογισμού 89.998,15€ συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομικής άποψης προσφορά αποκλειστικά βάσει τιμής.

Προσφορές υποβάλλονται για το σύνολο των εργασιών τουλάχιστον μίας ομάδας. Προσφορές που δεν περιλαμβάνουν το σύνολο των εργασιών τουλάχιστον μίας ομάδας θα απορρίπτονται.

1. Οι προσφορές θα πρέπει να συμφωνούν με τις τεχνικές προδιαγραφές και τους όρους της παρούσας διακήρυξης, όπως καθορίζεται από τον ν.4412/16 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (ΦΕΚ 147 Α΄/08-08-2016), όπως ισχύει.

2. Ο αριθμός αναφοράς που χρησιμοποιεί για το φάκελο η Αναθέτουσα Αρχή είναι ο Αριθμός Μελέτης 93/2022 και ο συστημικός αριθμός Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.: 181627

3. Ως ημερομηνία έναρξης ηλεκτρονικής υποβολής προσφορών στο Εθνικό Σύστημα Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε. Σ. Η. ΔΗ. Σ.) ορίζεται 16/01/2023 και ώρα 09:00:00. Ως καταληκτική ημερομηνία υποβολής των προσφορών στη Διαδικτυακή πύλη www.promitheus.gov.gr του συστήματος Ε. Σ. Η. ΔΗ. Σ., ορίζεται η 27/01/2023 και ώρα 15:00:00.

4. Δικαίωμα συμμετοχής στη διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης έχουν φυσικά ή νομικά πρόσωπα και, σε περίπτωση ενώσεων οικονομικών φορέων, τα μέλη αυτών, που είναι εγκατεστημένα σε: α) κράτος-μέλος της Ένωσης, β) κράτος-μέλος του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ.), γ) τρίτες χώρες που έχουν υπογράψει και κυρώσει τη ΣΔΣ, στο βαθμό που η υπό ανάθεση δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τα Παραρτή-

ματα 1, 2, 4, 5, 6 και 7 και τις γενικές σημειώσεις του σχετικού με την Ένωση Προσαρτήματος Ι της ως άνω Συμφωνίας, καθώς και δ) σε τρίτες χώρες που δεν εμπίπτουν στην περίπτωση γ' της παρούσας παραγράφου και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων, όπως αναλυτικότερα αναφέρεται στο άρθρο 2.2.1. της διακήρυξης.

5. Οι προσφορές, τα στοιχεία που περιλαμβάνονται σε αυτές, καθώς και τα αποδεικτικά έγγραφα συντάσσονται στην ελληνική γλώσσα ή συνοδεύονται από επίσημη μετάφρασή τους στην ελληνική γλώσσα (Άρθρο 2.1.4. διακήρυξης).

6. Για την συμμετοχή στο διαγωνισμό οι ενδιαφερόμενοι οικονομικοί φορείς απαιτείται να διαθέτουν ψηφιακή υπογραφή, χορηγούμενη από πιστοποιημένη αρχή παροχής ψηφιακής υπογραφής και να εγγραφούν στο ηλεκτρονικό σύστημα (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ. - Διαδικτυακή πύλη www.promitheus.gov.gr) ακολουθώντας την σχετική διαδικασία εγγραφής.

7. Κάθε προσφορά συνοδεύεται από εγγύηση συμμετοχής του συμμετέχοντος για ποσό που θα καλύπτει το 2% της ομάδας ή/και των ομάδων που συμμετέχει επί του ενδεικτικού προϋπολογισμού της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης προ Φ.Π.Α., όπως αναλυτικά αναγράφεται στο άρθρο 2.2.2 της παρούσας διακήρυξης και σύμφωνα με το άρθρο 72 του Ν. 4412/2016.

8. Όλα τα σχετικά των τευχών του διαγωνισμού εφόσον είναι γραφεία του Δήμου Ιλίου όπου οι ενδιαφερόμενοι μπορούν τις εργάσιμες ημέρες και ώρες να λαμβάνουν γνώση (Τμήμα Προμηθειών, Κάλχου 48 - 50, 2ος όροφος, τηλ. 213-2030.136, 213-2030.184, 213-2030.195, 213- 2030.185, Τ. Κ. 131 22, κ. Μ. Κριτικός, κα. Ε. Τσαμπάση, κα. Α. Μαρατόν, κ. Π. Χρήστου).

9. Το πλήρες σώμα της διακήρυξης του διαγωνισμού θα αναρτηθεί σε ηλεκτρονική μορφή (.pdf) στην διαδικτυακή πύλη www.promitheus.gov.gr του Ε. Σ. Η. ΔΗ. Σ. Επίσης, θα παρέχεται ελεύθερη, άμεση και πλήρης πρόσβαση στη Συγγραφή Υποχρεώσεων και τα λοιπά τεύχη του παρόντος διαγωνισμού στην ιστοσελίδα του Δήμου Ιλίου www.ilion.gr.

ΕΚΠΟΝΗΣΗ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΝΙΚΑΙΑΣ – ΑΓ. Ι. ΡΕΝΤΗ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ,
ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ, ΕΡΓΩΝ –
ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΩΝ ΣΥΝΑΨΗΣ
ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ –
ΑΠΟΘΗΚΩΝ

Ταχ. Δ/ση: Π. Τσαλδάρη 10

Ταχ. Κώδικας: 18450, Νίκαια

Τηλ.: 2132075/320-241

Fax: 2132075/327

e-mail: promitheies@nikaia-rentis.gov.gr

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αναφορικά με την υπ' αρ. 46483/19-12-2022 και με ΑΔΑΜ: 22PROC011900935 Διακήρυξη του Ανοικτού μειοδοτικού διαγωνισμού σχετικά με την «Εκπόνηση Σχεδίου Αστικής Προσβασιμότητας (Σ.Α.Π) στο Δήμο Νίκαιας-Αγ.Ι.Ρέντη», προϋπολογισθείσας δαπάνης ποσού ύψους € 124.000,00 με ΦΠΑ, και ειδικότερα με την Προθεσμία υποβολής προσφορών και την Ημερομηνία και ώρα αποσφράγισης των προσφορών Ανακοινώνεται ότι:

Εκ παραδρομής αναφέρεται ως Ημ αποσφράγισης των τεχνικών προσφορών ορίζεται η ημέρα Τρίτη 12-01-2023 και ώρα 11:00 π.μ, διορθώνεται δε ως κάτωθι: ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ & ΩΡΑ ΑΠΟΣΦΡΑΓΙΣΗΣ ΤΩΝ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

Ορίζεται η 12η/01/2023 ημέρα Πέμπτη και ώρα 11:00 π.μ

ΜΙΣΘΩΣΗ

ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΠΡΟΚΗΡΥΞΗΣ ΠΛΕΙΟΔΟΤΙΚΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ
ΜΕ ΣΦΡΑΓΙΣΜΕΝΕΣ ΠΡΟΣΦΟΡΕΣ
ΓΙΑ ΤΗ ΜΙΣΘΩΣΗ ΣΧΟΛΙΚΟΥ ΚΥΛΙΚΕΙΟΥ

Η Σχολική Επιτροπή Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης του Δήμου Γαλατσίου, προκηρύσσει πλειοδοτικό δημόσιο διαγωνισμό με σφραγισμένες προσφορές για την μίσθωση του σχολικού κυλικείου του 3ου Λυκείου Γαλατσίου επί της οδού Αγίας Ειρήνης 5 , Τ.Κ. 111 46 Γαλάτσι .

Τα σχετικά δικαιολογητικά πρέπει να κατατεθούν σύμφωνα με την υπ. αριθμ. 3/2023 απόφαση της Σχολικής Επιτροπής Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης στο Γραφείο Παιδείας (2ος όροφος) στο Δημαρχιακό Κατάστημα Δήμου Γαλατσίου επί της οδού Αρχιμήδους 2 & Ιπποκράτους, από τον/την ιδιο/α τον/την ενδιαφερόμενη/η τις εργάσιμες μέρες και ώρες (10.00-14.00) για το διάστημα από την Παρασκευή 13 Ιανουαρίου 2023 μέχρι και την Δευτέρα 13 Φεβρουαρίου 2023 και ώρα 14.00.

Η αποσφράγιση των προσφορών θα γίνει την Τρίτη 14 Φεβρουαρίου 2023 και ώρα 13.00 από την Επιτροπή Διενέργειας πλειοδοτικού διαγωνισμού στο Γραφείο Παιδείας του Δήμου Γαλατσίου (2ος όροφος) στο Δημαρχιακό Κατάστημα Δήμου Γαλατσίου επί της οδού Αρχιμήδους 2 και Ιπποκράτους Γαλάτσι.

Για την παραλαβή της προκήρυξης μπορείτε να απευθύνεστε στο Γραφείο Παιδείας του Δήμου Γαλατσίου (τηλ. 2132055407, 328) τις εργάσιμες ημέρες και ώρες 09.00 – 14.00 .

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΔΙΑΚΗΡΥΞΕΩΝ ΗΜΕΡΗΣΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ

-ΕΤΟΣ ΙΔΡΥΣΗΣ: 1946-

• **ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ - ΕΚΔΟΤΗΣ:** Χρήστος - Χαράλαμπος Μάλλιος

• **ΔΙΟΙΚΗΣΗ - ΣΥΝΤΑΞΗ:** Υψηλάντου 18 - Γαλάτσι - Τ.Κ.: 111 46 - Τηλ./Fax: 210- 2130664

• **ΔΙΕΚΠΕΡΑΙΩΣΗ:** Τηλ./Fax: 210 - 2130664.

e-mail: info@efimerisdiakirixeon.gr

site: www.efimerisdiakirixeon.gr

• **ΨΗΦΙΑΚΗ ΕΚΤΥΠΩΣΗ: PRINT CENTER** - Τράλλων 145Α - Γαλάτσι - Τ.Κ. 111 46

-Τηλ.: 210- 2922129 - Fax.: 210-2922117 - E-mail: foto_cop@otenet.gr.

Η "Εφημερίς Διακηρύξεων"

είναι μέλος της Ένωσης Ανταποκριτών Ελληνικού Τύπου Εξωτερικού

• Χειρόγραφα και επιστολές προς την Εφημερίδα δεν επιστρέφονται

ΣΥΝΑΡΟΜΕΣ

Ετήσιες

Ιδιώτες: 60 € internet – 95 € έντυπη.
Εταιρίες: 75 € internet – 105 € έντυπη.
Οργανισμοί – Τράπεζες: 95 € internet – 120 € έντυπη.

Εξάμηνες

Ιδιώτες: 40 € internet – 65 € έντυπη.
Εταιρίες: 45 € internet – 70 € έντυπη.
Οργανισμοί – Τράπεζες: 55 € internet – 90 € έντυπη.

Οι ανωτέρω τιμές επιβαρύνονται με 6% Φ.Π.Α.

ΟΛΕΣ ΟΙ ΔΙΑΚΗΡΥΞΕΙΣ

ΔΙΑΦΟΡΑ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΕΙΡΑΙΑ
Δ/ΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ
Ι. Δραγάτση 12, Πειραιάς 18535
Πληροφορίες: κ. Κεραμίδα
Τηλ.: 2132022107-2090,
e-mail:
promithies@piraeus.gov.gr

Αριθ. Πρωτ.: 58276/4161

Περίληψη Διακήρυξης

Ο Δήμος Πειραιά διακηρύσσει ηλεκτρονικό ανοικτό δημόσιο διαγωνισμό με κριτήριο κατακύρωσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά με βάση τη βέλτιστη σχέση ποιότητας – τιμής, για το σύνολο της υπηρεσίας «Ενεργειακή Στρατηγική και Σχέδια Δράσης του Δήμου Πειραιά για κτίρια, υποδομές και εγκαταστάσεις», προϋπολογισμού δαπάνης 60.000 € πλέον Φ.Π.Α. 24% σύμφωνα με τις διατάξεις του Νόμου 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει. (CPV: 79411000-8, 70332000-7).

Δικαίωμα συμμετοχής στη διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης έχουν φυσικά ή νομικά πρόσωπα και, σε περίπτωση ενώσεων οικονομικών φορέων, τα μέλη αυτών.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα αναλυτικά αναφέρονται στο πλήρες κείμενο της διακήρυξης.

Τα κριτήρια αποκλεισμού και επιλογής των συμμετεχόντων, προσδιορίζονται αναλυτικά στο πλήρες κείμενο της διακήρυξης.

Η διάρκεια της σύμβασης ορίζεται σε δεκατέσσερις (14) μήνες από την ανάρτησή της στο ΚΗΜΔΗΣ.

Φορέας χρηματοδότησης της παρούσας σύμβασης είναι ο Δήμος Πειραιά. Η δαπάνη για την εν λόγω σύμβαση βαρύνει την με Κ.Α.: 30.6117.35 σχετική πίστωση του τακτικού προϋπολογισμού του οικονομικού έτους 2022, 2023 και 2024 του Δήμου Πειραιά.

Για την παρούσα διαδικασία έχει εκδοθεί η με αρ. 2022/110993 απόφαση (ΑΔΑΜ:22REQ011576402 2022-11-10 & ΑΔΑ: ΩΣΘΘΩΞΥ-ΞΡΘ), για την ανάληψη υποχρέωσης/έγκριση δέσμευσης πίστωσης για το οικονομικό έτος 2022, με α/α 2617 καταχώρησης στο μητρώο δεσμεύσεων/Βιβλίο εγκρίσεων & Εντολών Πληρωμής του Δήμου Πειραιά, με την υπ' αρ 149/10-11-2022 απόφαση πολυε-

τούς υποχρέωσης με ΑΔΑ: 6ΣΓΘΩΞΥ-Τ0Η και με την υπ' αριθμόν 2022/150 βεβαίωση Π.Ο.Υ. με ΑΔΑ: 6Η2ΤΩΞΥ-ΧΘ4).

Οι υποβαλλόμενες προσφορές ισχύουν και δεσμεύουν τους οικονομικούς φορείς για διάστημα δώδεκα (12) μηνών από την επόμενη της διενέργειας του διαγωνισμού.

Ο διαγωνισμός θα πραγματοποιηθεί με χρήση της πλατφόρμας του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (ΕΣΗΔΗΣ) μέσω της διαδικτυακής πύλης www.promitheus.gov.gr.

• Ημερομηνία ανάρτησης της διακήρυξης στη διαδικτυακή πύλη του ΕΣΗΔΗΣ: 21/12/2022

• Ημερομηνία έναρξης υποβολής προσφορών: 22/12/2022 και ώρα 08:00

• Καταληκτική ημερομηνία και ώρα υποβολής προσφορών: 11/01/2023 και ώρα 14:00

Εγγύηση συμμετοχής: Για την έγκυρη συμμετοχή στη διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης, κατατίθεται από τους συμμετέχοντες οικονομικούς φορείς (προσφέροντες), εγγυητική επιστολή συμμετοχής, ποσού χιλίων διακοσίων ευρώ (1.200,00 €). Κατά τα λοιπά ισχύουν τα αναφερόμενα στην αναλυτική διακήρυξη.

Διοικητικές προσφυγές-ενστάσεις μπορούν να ασκηθούν σύμφωνα με τα αναλυτικά αναφερόμενα στο άρθ. 5.3 της διακήρυξης.

Για περισσότερες πληροφορίες οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να απευθύνονται στη Δ/ση Προγραμματισμού & Βιώσιμης Ανάπτυξης- Τμήμα Στρατηγικού Σχεδιασμού Προγραμματισμού & Μελετών (τηλ. 214-4090215), στο Τμήμα Οικονομικής Επιτροπής (τηλ.:2132022340-5) και στο Τμήμα Προμηθειών (τηλ. 2132022107-2090) κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες.

Τα τεύχη του διαγωνισμού είναι διαθέσιμα από το τμήμα Προμηθειών, από το δημόσιο διαδικτυακό τόπο του Δήμου: www.piraeus.gov.gr καθώς και από την επίσημη πλατφόρμα του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (ΕΣΗΔΗΣ) μέσω της διαδικτυακής πύλης www.promitheus.gov.gr.

Η παρούσα προκήρυξη θα δημοσιευθεί στον Τύπο.

Τα έξοδα δημοσίευσης θα βαρύνουν τον ανάδοχο.

Συνέχεια από σελ. 1

Σημαντικότερες, τονίζουν οι εκπρόσωποι των ιδιοκτητών, είναι οι συνέπειες στις περιπτώσεις που ένα ακίνητο εμφανίζεται στο κτηματολογικό φύλλο ως «αγνώστου ιδιοκτήτη», καθώς μετά την οριστικοποίηση των πρώτων εγγραφών τα ακίνητα θα περιέλθουν, εκ του νόμου, στο Ελληνικό Δημόσιο, χωρίς να υπάρχει δυνατότητα επανάκτησης της κυριότητάς τους παρά μόνο διεκδίκησης χρηματικής αποζημίωσης.

Σημειώνεται ότι η διαδικασία κτηματογράφησης παρείχε ήδη χρονικό περιθώριο διόρθωσης των ανακριβών πρώτων εγγραφών στις περιοχές που έχουν κτηματογραφηθεί, όμως πολλοί ιδιοκτήτες λόγω αμέλειας, έλλειψης πληροφόρησης, δικαστικών εμπλοκών κ.λ.π., δεν το έπραξαν.

Το όλο ζήτημα θεωρείται εξαιρετικά σύνθετο από νομικής πλευράς, και για τον λόγο αυτόν η ολομέλεια των δικηγορικών συλλόγων έχει ζητήσει να ισχύσει 20ετής οριζόντια προθεσμία διόρθωσης των λαθών (αρχομένης από τον χρόνο έναρξης λειτουργίας των Κτηματολογικών Γραφείων), κάτι που προβλέπεται από τον Αστικό Κώδικα και στις περιπτώσεις χρησιμότητας, προκειμένου οι πολίτες να κλείνουν τις εκκρεμότητές τους με το Κτηματολόγιο.

Πάντως, όπως αναφέρουν από τη δική τους πλευρά αρμόδιοι παράγοντες του Κτηματολογίου, η προθεσμία δεν μπορεί να είναι 20ετής για όλες τις περιοχές. Για παράδειγμα, αναφέρουν ότι στη Θεσσαλονίκη όπου το Κτηματολογικό Γραφείο άνοιξε πέρυσι ή στην Αθήνα που ανοίγει φέτος, εάν δοθεί 20ετής προθεσμία, οι οριστικές εγγραφές θα κλείσουν το 2042 ή το 2043!

Αυτό, προσθέτουν, «δίνει λάθος μήνυμα στους πολίτες, διαιωνίζοντας τη λογική της αναβλητικότητας, ενώ είναι άδικο για τους συνεπείς πολίτες που έσπευσαν να ολοκληρώσουν τις υποχρεώσεις τους».

Την ίδια στιγμή, πηγές του Κτηματολογίου επισημαίνουν ότι η νέα ρύθμιση του υπουργείου Ψηφιακής Διακυβέρνησης δεν θα είναι οριζόντια και θα δίνει μια εύλογη παράταση, ανάλογα με την ολοκλήρωση της κτηματογράφησης σε κάθε περιοχή.

Επίσης, υποστηρίζεται ότι η ρύθμιση δεν αναμένεται να προωθηθεί προς ψήφιση στη Βουλή πριν από τις εκλογές.

Σε κάθε περίπτωση, θα αφορά άμεσα ακίνητα στις 313 περιοχές της χώρας που κτηματογραφήθηκαν έως το 2006 και στις οποίες καταγράφηκαν 7.293.068 ιδιοκτησιακά δικαιώματα και περίπου 170.000 ακίνητα «αγνώστου ιδιοκτήτη».

Οι ίδιες πηγές αναφέρουν ότι η ρύθμιση δεν θα καλύπτει 36 περιοχές της χώρας. Σε αυτές περιλαμβάνονται 22 περιοχές, στις οποίες, έπειτα από αλληπύλληλες παρατάσεις, η οριστικοποίηση των αρχικών εγγραφών επήλθε την 1η Αυγούστου 2017, ενώ τον Ιανουάριο του 2018 δόθηκε εντολή στους προϊσταμένους των Κτηματολογικών Γραφείων να προχωρήσουν τις διαδικασίες για τα ακίνητα «αγνώστου ιδιοκτήτη», ώστε να περιέλθουν στο Δημόσιο.

Για τις υπόλοιπες 14 περιοχές, η προθεσμία διόρθωσης έληξε το δίμηνο Οκτωβρίου – Νοεμβρίου 2018, ενώ οι περιοχές αυτές δεν περιελήφθησαν ούτε σε νόμο του 2018 που έδινε 15ετή προθεσμία διόρθωσης στις αρχικές εγγραφές.

Όπως αναφέρουν παράγοντες του Κτηματολογίου, στις 36 περιοχές υπολογίζεται ότι περίπου 14.500 ακίνητα, τα οποία έχουν χαρακτηριστεί «αγνώστου ιδιοκτήτη», έχουν περάσει πλέον οριστικά στην ιδιοκτησία του Δημοσίου.

Ωστόσο προσθέτουν ότι μέχρι στιγμής δεν υπάρχει μηχανισμός υποδοχής, καταγραφής και αξιοποίησης των ακινήτων που πέρασαν ή θα περάσουν στην περιουσία του κράτους.

Σημειώνεται ότι παρατάσεις στις προθεσμίες διόρθωσης των ανακριβών πρώτων εγγραφών στο Κτηματολόγιο δόθηκαν το 2020 και το 2021, λόγω της έξαρσης της πανδημίας, καθώς και το 2022.

Ουσιαστικά, παρατάθηκε έως τις 31.12.2023 η προθεσμία σε περιοχές που κηρύχθηκαν υπό κτηματογράφηση πριν από την έναρξη ισχύος του νόμου 3481/2006 (δηλαδή, συνολικά πάνω από 20 χρόνια από την ημερομηνία ίδρυσης του πρώτου Κτηματολογικού Γραφείου στο Κιλκίς, που ήταν η 1η Αυγούστου 2003).

(Έντυπη έκδοση «ΤΑ ΝΕΑ»)

Η ΕΠΙΚΑΙΡΟΤΗΤΑ ΟΔΗΓΕΙ ΚΑΙ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΕΞΕΛΙΞΕΙΣ



ΗΤΤΕΣ ΟΛΥΜΠΙΑΚΟΥ ΚΑΙ ΠΑΝΑΘΗΝΑΪΚΟΥ ΣΤΗΝ ΕΥΡΩΛΙΓΚΑ

Με ήττα ξεκίνησαν Ολυμπιακός και Παναθηναϊκός την πρώτη «διαβολοβδομάδα» του 2023 - Δείτε τη βαθμολογία μετά τους αγώνες της Τρίτης (10/1). Οι «ερυθρόλευκοι» είναι πλέον στο 11-7, ενώ οι «πράσινοι» έχουν ρεκόρ 6-12. Ο Παναθηναϊκός λύγισε στην παράταση από τη Φενέρμπαχτσε με 94-88 (78-78κ.α.), σε ένα ματς που άξιζε τη νίκη, αλλά τα λάθη και δύο απαράδεκτες διαιτητικές αποφάσεις δεν του επέστρεψαν να την πάρει. Το «τριφύλλι» έδειξε ένα άκρως ανταγωνιστικό πρόσωπο και κρατούσε την τύχη στα χέρια του, αλλά τελικά γνώρισε στο έξτρα πεντάλεπτο την έκτη συνεχόμενη ήττα του. Ο Ολυμπιακός μπήκε δυνατά, αλλά σε ακόμα ένα ματς δεν μπόρεσε να διατηρήσει τη διαφορά που πήρε κι ηττήθηκε (64-60) από τη Μονακό. Οι παίκτες του Γιώργου Μπαρτζώκα μπήκαν δυνατά και προηγήθηκαν 34-22 στο 16', αλλά στο τέλος νίκησε ο πιο σκληρός.

-Ο Φίλαθλος-

ΥΓΕΙΑ

ΚΑΙ

ΕΠΙΣΤΗΜΗ

**Ποια είναι τα προειδοποιητικά σημάδια
αν έχετε διόγκωση προστάτη**

Η διόγκωση προστάτη μπορεί να προκαλέσει προβλήματα στην ούρηση και άλλα συμπτώματα. Η διόγκωση προστάτη είναι γενικά μια αρκετά κοινή πάθηση στους άντρες. Ο προστάτης αδένας παίζει σημαντικό ρόλο στο αναπαραγωγικό σύστημα των ανδρών. Είναι περίπου στο μέγεθος μιας μπάλας του πινγκ-πονγκ ή ενός καρδιού και βρίσκεται μεταξύ της βάσης του πέους και του ορθού. Η λειτουργία του προστάτη είναι η παραγωγή υγρού που, όταν συνδυάζεται με σπερματοζωάρια και άλλα υγρά, παράγει σπέρμα. Είναι επίσης υπεύθυνο για την αλλαγή της ορμόνης τεστοστερόνης στη βιολογικά ενεργή μορφή της, διυδροτεστοστερόνη. Σε πολλούς άντρες ο προστάτης συνεχίζει να αναπτύσσεται καθ' όλη τη διάρκεια της ζωής. Όταν ο προστάτης γίνεται μεγαλύτερος από τον τυπικό, τότε λέμε ότι υπάρχει διόγκωση προστάτη ή καλοήθης υπερπλασία του προστάτη. Ένας διευρυμένος προστάτης δεν είναι καρκινικός. Διόγκωση προστάτη: Συμπτώματα Καθώς ο προστάτης μεγαλώνει, μπορεί να πιέσει την ουρήθρα και σε προέκταση την ουροδόχο κύστη. Αυτό μπορεί να επιβραδύνει ή να εμποδίσει τη διέλευση των ούρων και να σας δυσκολέψει την ούρηση. Με την πάροδο του χρόνου, ο μύς της ουροδόχου κύστης μπορεί ακόμη και να εξασθενήσει και να μην αδειάζει εντελώς, γεγονός που μπορεί να οδηγήσει σε συχνότερες λοιμώξεις της ουροδόχου κύστης ή των νεφρών. Λιγότερο συχνά, η ροή των ούρων εμποδίζεται εντελώς, κάτι που αποτελεί επείγουσα ιατρική κατάσταση.

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΚΙ ΑΛΛΑ...

του Γιώργου Μάλλιου



-Και ενώ οι απολύσεις σε Meta, Salesforce και Amazon προβληματίζουν όσους δραστηριοποιούνται στον χώρο, ο προγραμματιστής λογισμικού βρίσκεται στην κορυφή της λίστας των καλύτερων επαγγελματιών που μπορεί κάποιος να κάνει για το 2023. Είναι η καλύτερη δουλειά που θα μπορούσε να επιλέξει κάποιος. Ο προγραμματιστής λογισμικού, σύμφωνα με τη λίστα του US News & World Report για τις καλύτερες θέσεις εργασίας που μεταφέρει το Bloomberg, κατέκτησε την πρώτη θέση. Μια άνοδος τεσσάρων θέσεων συγκριτικά με την πέμπτη θέση που είχε βρεθεί το επάγγελμα για το 2022. Και αυτό παρά το κύμα απολύσεων σε μεγάλες εταιρείες τεχνολογίας. Το US News ανέλυσε τα στοιχεία από το Bureau of Labor Statistics στις Ηνωμένες Πολιτείες Αμερικής για να κατατάξει τις θέσεις εργασίας ανάλογα με τη ζήτηση, την ανάπτυξη, τον μέσο μισθό, το ποσοστό απασχόλησης, τις μελλοντικές προοπτικές απασχόλησης, τα επίπεδα άγχους και την ισορροπία μεταξύ επαγγελματικής και προσωπικής ζωής. Και μπορεί τα στοιχεία να αφορούν την αμερικανική αγορά, αποτυπώνουν όμως σε μεγάλο βαθμό τάσεις που ισχύουν παγκοσμίως. Ειδικά σε μια περίοδο που ευδοκimeί το φαινόμενο των Digital Nomads και στη χώρα μας. Η εργασιακή ασφάλεια αποκτά για το 2023 ακόμα μεγαλύτερη σημασία, καθώς η απειλή της ύφεσης και το κύμα των απολύσεων που έχει ήδη ξεκινήσει στις εταιρείες του Big Tech κάνουν τους εργαζόμενους να αφήνουν τον τεχνολο-

γικό κλάδο. Αναζητούν κατά κύριο λόγο πιο σταθερούς τομείς. Σύμφωνα με πρόσφατη έρευνα της ZipRecruiter, πάνω από το ένα τέταρτο των εργαζομένων που απολύθηκαν από τις τεχνολογικές εταιρείες μετακινήθηκαν σε εντελώς διαφορετικούς επαγγελματικούς κλάδους. Για όσους θέλουν να παραμείνουν στον χώρο της τεχνολογίας, οι υποψήφιοι ανταγωνίζονται για μια όλο και μικρότερη δεξαμενή θέσεων. Αν και οι προοπτικές φαίνεται να έχουν «σκοτεινιάσει», οι ευκαιρίες εξακολουθούν να είναι άφθονες εκτός της Bay Area. Αδυνατώντας να φτάσουν τους μισθούς της Silicon Valley, οι επιχειρήσεις σε παραδοσιακούς κλάδους υποφέρουν εδώ και καιρό από ελλείψεις σε προσωπικό που να ασχολείται με τον προγραμματισμό λογισμικού. Και τώρα εμφανίζονται πρόθυμες να αρπάξουν κορυφαία таланτα. Για όσους πάλι αναζητούν τη μέγιστη εργασιακή ασφάλεια, το US News δίνει τον απόλυτο νικητή. Σύμφωνα με την έκθεση, 13 από τα 20 κορυφαία επαγγέλματα με την υψηλότερη εργασιακή ασφάλεια είναι αυτά στον τομέα της υγειονομικής περίθαλψης. Κυρίως με θέσεις όπως νοσηλεύτης και διευθυντής ιατρικών και υγειονομικών υπηρεσιών. Όσο για τη χειρότερη δουλειά για το 2023; Σύμφωνα με το US News, είναι ο πωλητής καταστήματος και ακολουθεί ο ταμίας σε σούπερ μάρκετ.

(in.gr)

ΧΡΗΣΙΜΑ ΤΗΛΕΦΩΝΑ: Ένωση Καταναλωτών «Η ποιότητα της Ζωής» 210-3304444 • Άμεση Επέμβαση Λιμενικού Σώματος 108 • Τουριστική Αστυνομία 1571 • Γιατροί Χωρίς Σύνορα 210-5200500 • Κέντρο Ελέγχου & Πρόληψης Νοσημάτων 210-5212000 • Εθνικό Κέντρο Κοινωνικής Αλληλεγγύης 197 • Πυροσβεστική Υπηρεσία 199 • Συντονιστικό Κέντρο Αντιμετώπισης Πυρκαγιών Δασών 1591 • Εφημερεύοντα Νοσοκομεία • Φαρμακεία 14944 • Εθνικό Κέντρο Δηλητηριάσεων 210-7793777 • Κοινωνική Βοήθεια 197 • Ανοικτή Συμβουλευτική Γραμμή για το AIDS 210-7222222 • Ένωση Καταναλωτών «Η Ποιότητα της Ζωής» 2310257776 • Δίκτυο Μεταφοράς (ΑμΕΑ) 2310509013 • Άμεση Δράση Αστυνομίας 100 • ΟΑΣΑ (Δρομολόγια, Διαδρομές, Εισιτήρια) 11185 • Κέντρο Εξυπηρέτησης Πολιτών (ΚΕΠ) 1500 • Κέντρο Βλαβών ΔΕΗ Αθηνών 10503 • Κέντρο Βλαβών ΔΕΗ Πειραιώς 10504 • Κέντρο Βλαβών ΔΕΗ Περιφέρειας 1050